

Verdelingstabel

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 0001 (GV OOST)	75.0	523.18	249.76	0.00	600.00	1372.94	0.00	0.00	1372.94
2 0002 (GV WEST)	75.0	523.18	249.76	83.26	600.00	1456.20	1387.68	0.00	2843.88
3 0103 (1 OOST)	80.0	558.06	249.76	0.00	640.00	1447.82	0.00	0.00	1447.82
4 0102 (1 STUD)	40.0	279.03	249.76	0.00	320.00	848.79	0.00	0.00	848.79
5 0101 (1 WEST)	80.0	558.06	249.76	4502.66	640.00	5950.48	-5198.72	0.00	751.76
6 0203 (2 OOST)	80.0	558.06	249.76	0.00	640.00	1447.82	-150.00	0.00	1297.82
7 0202 (2 STUD)	40.0	279.03	249.76	50.40	320.00	899.19	840.03	0.00	1739.22
8 0201 (2 WEST)	80.0	558.06	249.76	0.00	640.00	1447.82	0.00	0.00	1447.82
9 0303 (3 OOST)	80.0	558.06	249.76	0.00	640.00	1447.82	0.00	0.00	1447.82
10 0302 (3 STUD)	40.0	279.03	249.76	0.00	320.00	848.79	0.00	0.00	848.79
11 0301 (3 WEST)	80.0	558.06	249.76	0.00	640.00	1447.82	0.00	0.00	1447.82
005 vorige eigenaar	0.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13970.07	0.00	13970.07
Totaal aandelen	750.00								
verdeeld bedrag		5231.81	2747.36	4636.32	6000.00	18615.49	0.00	0.00	29464.55
te verdelen bedrag		5231.76	2747.28	4636.32	6000.00	18615.36	0.00	0.00	0.00
afronding -> balans		0.05	0.08	0.00	0.00	0.13	0.00	0.00	0.00
saldo -> balans		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

S 1 volgens aandelen 750/750

S 2 per eigendom 11/11

S 3 private kosten

S 4 reservefonds volgens aandelen #/750

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
10/09/2024	3615	600000	private kost	Dawyndt D. adv. beslagkosten	2459.26	S 3 - P 5
29/09/2024	3627	600000	private kost	Van Gils opkuis terra+ net	344.85	S 3 - P 5
09/02/2025	3655	600000	private kost	adv.Dawyndt kost gerechtsdeurwaarder	733.55	S 3 - P 5
09/01/2025	3661	600000	private kost	FOD financiën rolrecht	165.00	S 3 - P 5
30/04/2025	3682	600000	private kost	syndicus openbare verkoop + mutatie	800.00	S 3 - P 5
30/06/2025	3696	600000	private kost	verwijlintresten	83.26	S 3 - P 2
30/06/2025	3696	600000	private kost	verwijlintresten	50.40	S 3 - P 7
04/07/2024	3600	601001	verzekering brand	AG 08/24-07/25	1746.96	S 1
15/08/2024	3610	602001	electriciteit algemeen	luminus afrekening 27.07.23-12.08.24		40.16 S 1
09/09/2024	3621	602001	electriciteit algemeen	luminus vs	107.00	S 1
09/12/2024	3638	602001	electriciteit algemeen	luminus vs	107.00	S 1
09/03/2025	3667	602001	electriciteit algemeen	luminus vs	107.00	S 1
09/06/2025	3686	602001	electriciteit algemeen	luminus vs	107.00	S 1
26/07/2024	3595	603001	reiniging - facturen	Van Gils 07/24	121.00	S 1
30/08/2024	3612	603001	reiniging - facturen	van gils 08/24	121.00	S 1
15/09/2024	3616	603001	reiniging - facturen	Van gils 09/24	121.00	S 1
18/10/2024	3625	603001	reiniging - facturen	van gils 10/24	121.00	S 1
15/11/2024	3633	603001	reiniging - facturen	Van Gils 11/24	121.00	S 1
01/01/2025	3647	603001	reiniging - facturen	Van Gils 12/24	121.00	S 1
24/01/2025	3648	603001	reiniging - facturen	Van Gils 01/25	121.00	S 1
09/02/2025	3654	603001	reiniging - facturen	van gils 02/25	121.00	S 1
07/03/2025	3665	603001	reiniging - facturen	van gils 03/25	121.00	S 1
02/05/2025	3678	603001	reiniging - facturen	Van Gils 04/25	181.50	S 1
29/05/2025	3685	603001	reiniging - facturen	Van Gils 05/25	181.50	S 1
27/06/2025	3695	603001	reiniging - facturen	Van Gils 06/25	181.50	S 1
25/07/2024	3592	605100	syndicus	07/24	225.42	S 2
25/08/2024	3607	605100	syndicus	08/24	225.42	S 2
25/09/2024	3622	605100	syndicus	09/24	225.42	S 2
25/10/2024	3626	605100	syndicus	10/24	225.42	S 2
25/11/2024	3634	605100	syndicus	11/24	225.42	S 2
25/12/2024	3639	605100	syndicus	12/24	225.42	S 2
23/01/2025	3649	605100	syndicus	01/25	232.46	S 2
25/02/2025	3656	605100	syndicus	02/25	232.46	S 2
25/03/2025	3668	605100	syndicus	03/25	232.46	S 2
25/04/2025	3675	605100	syndicus	04/25	232.46	S 2
25/05/2025	3679	605100	syndicus	05/25	232.46	S 2
25/06/2025	3687	605100	syndicus	06/25	232.46	S 2
31/12/2024	3641	608000	bankkosten	kbc 2024	278.50	S 1
20/12/2024	3640	609001	verlichting	imasbo nazicht/vervangen lampen	9.39	S 1
19/08/2024	3606	610000	gemene delen - intern	imasbo clic lijst RIO (inkom)	50.00	S 1
18/03/2025	3666	612000	brandvoorzieningen	acs fire prot. nazicht blusapparaten	62.92	S 1
10/07/2024	3583	615000	rioleringen	Gilliaert verstopping, camerainspectie	310.05	S 1
08/07/2024	3584	615000	rioleringen	Gilliaert verstopping (zaterdag)	519.40	S 1
12/07/2024	3585	615000	rioleringen	Gilliaert verstopping, camerainspectie	233.20	S 1
30/06/2025	3697	660000	bijdrage aan W/R-fonds	jaarbijdage	6000.00	S 4
30/06/2025	3699	700000	afrekening	A 33		18615.36 S 16
				totalen	18655.52	18655.52

Totalen per verdeelsleutel

S 1	volgens aandelen	750/750	5231.76	S 1	
S 2	per eigendom	11/11	2747.28	S 2	
S 3	private kosten		4636.32	S 3	
S 4	reservefonds volgens aandelen #/750		6000.00	S 4	
				18615.36	
totalen				18615.36	18615.36

Totalen per kostenrekening

600000	private kost	frais à titre privé	4636.32	
601001	verzekering brand	assurance incendie	1746.96	
602001	electriciteit algemeen	électricité commun	387.84	
603001	reiniging - facturen	nettoyage - factures	1633.50	
605100	syndicus	syndic	2747.28	
608000	bankkosten	frais bancaires	278.50	
609001	verlichting	éclairage	9.39	
610000	gemene delen - intern	parties communes - intern	50.00	
612000	brandvoorzieningen	équipement incendie	62.92	
615000	rioleringen	égouts	1062.65	
660000	bijdrage aan W/R-fonds	contribution fonds rés.	6000.00	
700000	afrekening	décompte		18615.36

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
				totalen	18615.36	18615.36

Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen

100000 werkingfonds			vorig saldo		10250.00	
	03/06/2025	3684	Cuvelier p5		1000.00	
	30/06/2025	3698	Begard p5	1000.00		
			nieuw saldo		10250.00	
102000 afrondingen			vorig saldo		4.07	
	30/06/2025	3699	A 33		0.13	
			nieuw saldo		4.20	
151000 reservefonds			vorig saldo		29022.94	
	30/06/2025	3697	jaarbijdage		6000.00	
			nieuw saldo		35022.94	
161000 intresten reservefonds			vorig saldo		35.24	
	30/09/2024	3620	kbc rente		7.52	
	31/12/2024	3646	kbc rente		40.26	
	31/03/2025	3673	kbc rente		0.04	
	30/06/2025	3694	kbc rente		21.00	
			nieuw saldo		104.06	

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
		zichtrekening BE13 4753 2343 9139					
		2024/026	saldo vorige periode				3941.03
12/07/2024	3586	2024/027	rioleringen	ref 3583		310.05	3630.98
12/07/2024	3587	2024/027	rioleringen	ref 3584		519.40	3111.58
15/07/2024	3588	2024/028	rioleringen	ref 3585		233.20	2878.38
19/07/2024	3589	2024/029	uw betaling A 32		P 1	1387.68	4266.06
19/07/2024	3590	2024/029	uw betaling A 32		P 3	1464.41	5730.47
23/07/2024	3591	2024/030	uw betaling		P 6	125.05	5855.52
25/07/2024	3593	2024/031	syndicus	ref 3592		225.42	5630.10
26/07/2024	3594	2024/032	uw betaling A 32		P 8	1464.41	7094.51
30/07/2024	3596	2024/033	reiniging - facturen	ref 3595		121.00	6973.51
31/07/2024	3597	2024/034	uw betaling A 32		P 4	850.54	7824.05
31/07/2024	3598	2024/034	uw betaling A 32		P 10	850.54	8674.59
05/08/2024	3599	2024/035	uw betaling A 32		P 9	1236.11	9910.70
05/08/2024	3601	2024/035	verzekering brand	ref 3600		1746.96	8163.74
05/08/2024	3602	2024/035	uw betaling		P 6	150.00	8313.74
06/08/2024	3603	2024/036	uw betaling A 32		P 11	1464.41	9778.15
13/08/2024	3605	2024/037	naar RR jaarbijdrage RF			6000.00	3778.15
20/08/2024	3608	2024/038	gemene delen - intern	ref 3606		50.00	3728.15
25/08/2024	3609	2024/039	syndicus	ref 3607		225.42	3502.73
29/08/2024	3611	2024/040	electriciteit algemeen	ref 3610		40.16	3542.89
06/09/2024	3613	2024/041	reiniging - facturen	ref 3612		121.00	3421.89
13/09/2024	3614	2024/042	uw betaling		P 6	150.00	3571.89
13/09/2024	3617	2024/042	private kost	ref 3615		2459.26	1112.63
16/09/2024	3618	2024/043	reiniging - facturen	ref 3616		121.00	991.63
17/09/2024	3619	2024/044	van RR saldo vern. tegels inkom			1724.52	2716.15
24/09/2024	3623	2024/045	electriciteit algemeen	ref 3621		107.00	2609.15
25/09/2024	3624	2024/046	syndicus	ref 3622		225.42	2383.73
30/09/2024	3628	2024/047	private kost	ref 3627		344.85	2038.88
08/10/2024	3629	2024/048	uw betaling		P 6	150.00	2188.88
21/10/2024	3630	2024/049	reiniging - facturen	ref 3625		121.00	2067.88
25/10/2024	3631	2024/050	syndicus	ref 3626		225.42	1842.46
08/11/2024	3632	2024/051	uw betaling		P 6	150.00	1992.46
22/11/2024	3635	2024/052	reiniging - facturen	ref 3633		121.00	1871.46
25/11/2024	3636	2024/053	syndicus	ref 3634		225.42	1646.04
13/12/2024	3637	2024/054	uw betaling		P 6	150.00	1796.04
24/12/2024	3642	2024/055	electriciteit algemeen	ref 3638		107.00	1689.04
25/12/2024	3643	2024/056	syndicus	ref 3639		225.42	1463.62
27/12/2024	3644	2024/057	verlichting	ref 3640		9.39	1454.23
31/12/2024	3645	2024/058	bankkosten	ref 3641		278.50	1175.73
02/01/2025	3650	2025/001	reiniging - facturen	ref 3647		121.00	1054.73
03/01/2025	3651	2025/002	uw betaling		P 6	150.00	1204.73
25/01/2025	3652	2025/003	syndicus	ref 3649		232.46	972.27
27/01/2025	3653	2025/004	reiniging - facturen	ref 3648		121.00	851.27
10/02/2025	3657	2025/005	reiniging - facturen	ref 3654		121.00	730.27
11/02/2025	3658	2025/006	uw betaling		P 6	150.00	880.27
11/02/2025	3659	2025/006	private kost	ref 3655		733.55	146.72
14/02/2025	3660	2025/007	van RR - tijdel.opname			5000.00	5146.72
14/02/2025	3662	2025/007	private kost	ref 3661		165.00	4981.72
25/02/2025	3663	2025/008	syndicus	ref 3656		232.46	4749.26
05/03/2025	3664	2025/009	uw betaling		P 6	150.00	4899.26
18/03/2025	3669	2025/010	reiniging - facturen	ref 3665		121.00	4778.26
21/03/2025	3670	2025/011	brandvoorzieningen	ref 3666		62.92	4715.34
24/03/2025	3671	2025/012	electriciteit algemeen	ref 3667		107.00	4608.34
25/03/2025	3672	2025/013	syndicus	ref 3668		232.46	4375.88
07/04/2025	3674	2025/014	uw betaling		P 6	150.00	4525.88
25/04/2025	3676	2025/015	syndicus	ref 3675		232.46	4293.42
05/05/2025	3677	2025/016	uw betaling		P 6	150.00	4443.42
06/05/2025	3680	2025/017	reiniging - facturen	ref 3678		181.50	4261.92
25/05/2025	3681	2025/018	syndicus	ref 3679		232.46	4029.46
03/06/2025	3688	2025/019	reiniging - facturen	ref 3685		181.50	3847.96
09/06/2025	3689	2025/020	uw betaling		P 6	150.00	3997.96
22/06/2025	3690	2025/021	uw betaling werkingfonds		P 5	1000.00	4997.96
24/06/2025	3691	2025/022	electriciteit algemeen	ref 3686		107.00	4890.96
25/06/2025	3692	2025/023	syndicus	ref 3687		232.46	4658.50
30/06/2025	3693	2025/024	van RR afronding tijdel.opn.			550.96	5209.46
totalen						18808.79	17540.36

reservefondsrekening BE69 7480 1203 5278

		2024/002	saldo vorige periode				16333.66
13/08/2024	3605	2024/003	van zichtrekening		6000.00		22333.66
17/09/2024	3619	2024/004	naar zichtrekening			1724.52	20609.14
30/09/2024	3620	2024/005	kbc rente		7.52		20616.66
31/12/2024	3646	2024/006	kbc rente		40.26		20656.92
14/02/2025	3660	2025/001	naar zichtrekening			5000.00	15656.92
31/03/2025	3673	2025/002	kbc rente		0.04		15656.96
30/06/2025	3693	2025/003	naar zichtrekening			550.96	15106.00
30/06/2025	3694	2025/003	kbc rente		21.00		15127.00
totalen						6068.82	7275.48

activa		30/06/2025	passiva		
208000	0202 lek ->102+103 schade		100000	werkingfonds	10250.00
311000	vernieuwing rolluiken		101000	reserves op WF	1148.54
317000	inkomhal tegelvernieuwing		102000	afrondingen	4.20
400000	eigenaars	15494.48	103000	verwijlintresten	1289.77
410000	vroegere eigenaars	13970.07	151000	reservefonds	35022.94
501000	zichtrekening	5209.46	161000	intresten reservefonds	104.06
503000	reservefondsrekening	15127.00	206000	Kelder : waterlek	
*	afgerekende kosten		315000	gasleidingrenovatie	
			440000	leveranciers	181.50
			450000	R/C syndiek	1800.00
		49801.01			49801.01
balansverschil	0.00				

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

1 0001 (GV OOST)

datum	detail	debet	credit	S1 volgens aandelen 750/750	
30/06/2019	A 27		281.95	5231.76 * 75.00/750.00 =	523.18
18/11/2019	provisie leidingvernieuwing	2070.00		S2 per eigendom 11/11	
26/11/2019	uw betaling provisie eigenaars		2070.00	2747.28 * 1.00/11.00 =	249.76
30/06/2020	opname in A 28	281.95		S3 private kosten	
30/06/2020	A 28	1258.66		rechtstreekse aanrekening	0.00
10/08/2020	uw betaling A 28		1258.66	S4 reservefonds volgens aandelen #/750	
30/06/2021	A 29	1469.54		6000.00 * 75.00/750.00 =	600.00
26/07/2021	uw betaling A 29		1469.54	uw aandeel in deze afrekening :	1372.94
17/02/2022	provisie tegelwerken	3100.00			
01/03/2022	uw betaling provisie tegelwerk		3100.00	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2022	A 30	1258.52		gevraagde voorschotten :	0.00
01/08/2022	uw betaling A 30		1258.52		
30/06/2023	A 31	1270.41		totaal te betalen op 30/06/2025 :	1372.94
18/07/2023	uw betaling A 31		1270.41		
30/06/2024	A 32	1387.68			
19/07/2024	uw betaling A 32		1387.68		
30/06/2025	A 33	1372.94			

2 0002 (GV WEST)

datum	detail	debet	credit	S1 volgens aandelen 750/750	
18/11/2019	provisie leidingvernieuwing	2070.00		5231.76 * 75.00/750.00 =	523.18
03/12/2019	uw betaling provisie eigenaars		2070.00	S2 per eigendom 11/11	
30/06/2020	A 28	1540.61		2747.28 * 1.00/11.00 =	249.76
13/08/2020	uw betaling A 28		1540.61	S3 private kosten	
30/06/2021	A 29	1469.54		rechtstreekse aanrekening	83.26
12/08/2021	uw betaling A 29		1469.54	S4 reservefonds volgens aandelen #/750	
17/02/2022	provisie tegelwerken	3100.00		6000.00 * 75.00/750.00 =	600.00
11/03/2022	kostenaandeel 01/07/21-11/03/2		457.15	uw aandeel in deze afrekening :	1456.20
11/03/2022	brandverzekering na 11/3	54.48			
30/06/2022	opname in A 30		2697.33	op heden openstaande rekeningen :	1387.68
30/06/2022	A 30	4955.85		gevraagde voorschotten :	0.00
31/05/2023	uw betaling		855.85		
31/05/2023	uw betaling		3100.00	totaal te betalen op 30/06/2025 :	2843.88
30/06/2023	opname in A 31		1000.00		
30/06/2023	A 31	2330.41			
29/05/2024	uw betaling A 31		2330.41		
30/06/2024	A 32	1387.68			
30/06/2025	opname in A 33		1387.68		
30/06/2025	A 33	2843.88			

3 0103 (1 OOST)

datum	detail	debet	credit	S1 volgens aandelen 750/750	
02/12/2019	0202 lek ->102+103 schade		1274.00	5231.76 * 80.00/750.00 =	558.06
02/12/2019	onze betaling 0202 lek ->102+1	1274.00		S2 per eigendom 11/11	
30/06/2020	A 28	1611.36		2747.28 * 1.00/11.00 =	249.76
10/08/2020	uw betaling A 28		1611.36	S3 private kosten	
30/06/2021	A 29	1726.30		rechtstreekse aanrekening	0.00
23/07/2021	uw betaling A 29		1726.30	S4 reservefonds volgens aandelen #/750	
17/02/2022	provisie tegelwerken	3306.67		6000.00 * 80.00/750.00 =	640.00
28/02/2022	uw betaling provisie tegelwerk		3306.67	uw aandeel in deze afrekening :	1447.82
30/06/2022	A 30	1329.13			
28/07/2022	uw betaling A 30		1329.13	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2023	A 31	1340.69		gevraagde voorschotten :	0.00
17/07/2023	uw betaling A 31		1340.69		
30/06/2024	A 32	1464.41		totaal te betalen op 30/06/2025 :	1447.82
19/07/2024	uw betaling A 32		1464.41		
30/06/2025	A 33	1447.82			

4 0102 (1 STUD)

datum	detail	debet	credit	S1 volgens aandelen 750/750	
30/06/2019	A 27		68.16	5231.76 * 40.00/750.00 =	279.03
18/11/2019	provisie leidingvernieuwing	2364.00		S2 per eigendom 11/11	
26/11/2019	0202 lek ->102+103 schade		150.00	2747.28 * 1.00/11.00 =	249.76
02/12/2019	onze betaling 0202 lek ->102+1	150.00		S3 private kosten	
06/04/2020	Seys, creditnota		1060.00	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/03/2020	Seys, gas, eindafrekening		314.86	S4 reservefonds volgens aandelen #/750	
07/04/2020	uw betaling provisie leidingve		989.14	6000.00 * 40.00/750.00 =	320.00
30/06/2020	opname in A 28	68.16		uw aandeel in deze afrekening :	848.79
30/06/2020	A 28	1092.08			
01/09/2020	uw betaling A 28		1092.08	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2021	A 29	988.50		gevraagde voorschotten :	0.00
12/07/2021	A29 + kostenaandeel 01/07/21-1		1001.30		
02/10/2021	werkingfonds	750.00		totaal te betalen op 30/06/2025 :	848.79
27/10/2021	uw betaling werkingfonds		750.00		

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

17/02/2022	provisie tegelwerken	1653.33		S1 volgens aandelen 750/750	
15/03/2022	uw betaling provisie tegelwerk		1653.33	5231.76 * 40.00/750.00 =	279.03
30/06/2022	opname in A 30	12.80		S2 per eigendom 11/11	
30/06/2022	A 30	751.52		2747.28 * 1.00/11.00 =	249.76
16/08/2022	uw betaling A 30		751.52	S3 private kosten	
30/06/2023	A 31	778.50		rechtstreekse aanrekening	0.00
01/08/2023	uw betaling A 31		778.50	S4 reservefonds volgens aandelen #/750	
30/06/2024	A 32	850.54		6000.00 * 40.00/750.00 =	320.00
31/07/2024	uw betaling A 32		850.54		
30/06/2025	A 33	848.79		uw aandeel in deze afrekening :	848.79
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	848.79

5 0101 (1 WEST)

datum	detail	debet	credit		
30/06/2018	A 26	1167.73		S1 volgens aandelen 750/750	
26/09/2018	uw betaling A 26		1167.73	5231.76 * 80.00/750.00 =	558.06
30/06/2019	A 27	2343.36		S2 per eigendom 11/11	
18/11/2019	provisie leidingvernieuwing	2028.00		2747.28 * 1.00/11.00 =	249.76
09/03/2020	uw betaling		2343.36	S3 private kosten	
30/06/2020	opname in A 28		2028.00	rechtstreekse aanrekening	4502.66
30/06/2020	A 28	4102.75		S4 reservefonds volgens aandelen #/750	
24/09/2020	uw betaling A 28		4102.75	6000.00 * 80.00/750.00 =	640.00
08/12/2020	uw betaling		2028.00	uw aandeel in deze afrekening :	5950.48
30/06/2021	opname in A 29	2028.00		op heden openstaande rekeningen :	-5198.72
30/06/2021	A 29		489.74	gevraagde voorschotten :	0.00
17/02/2022	provisie tegelwerken	3306.67		totaal te betalen op 30/06/2025 :	751.76
30/06/2022	opname in A 30		2816.93		
30/06/2022	A 30	4507.26			
30/06/2023	opname in A 31		4507.26		
30/06/2023	A 31	5947.95			
30/06/2024	opname in A 32		5947.95		
30/06/2024	A 32	8771.35			
30/04/2025	kostenaandeel 01/07/24-30/04/2		13970.07		
03/06/2025	werkingfonds	1000.00			
22/06/2025	uw betaling werkingfonds		1000.00		
30/06/2025	opname in A 33	5198.72			
30/06/2025	A 33	751.76			

6 0203 (2 OOST)

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 30	3429.39		S1 volgens aandelen 750/750	
07/07/2022	uw betaling A 30		300.00	5231.76 * 80.00/750.00 =	558.06
03/08/2022	uw betaling		300.00	S2 per eigendom 11/11	
07/09/2022	uw betaling		300.00	2747.28 * 1.00/11.00 =	249.76
07/10/2022	uw betaling A 30		300.00	S3 private kosten	
03/11/2022	uw betaling		300.00	rechtstreekse aanrekening	0.00
08/12/2022	uw betaling		300.00	S4 reservefonds volgens aandelen #/750	
03/01/2023	uw betaling		280.00	6000.00 * 80.00/750.00 =	640.00
07/02/2023	uw betaling		280.00	uw aandeel in deze afrekening :	1447.82
09/03/2023	uw betaling		280.00	op heden openstaande rekeningen :	-150.00
05/05/2023	uw betaling		280.00	gevraagde voorschotten :	0.00
30/06/2023	opname in A 31		509.39	totaal te betalen op 30/06/2025 :	1297.82
30/06/2023	A 31	1880.64			
04/07/2023	uw betaling		280.00		
09/08/2023	uw betaling		150.00		
06/09/2023	uw betaling		150.00		
03/10/2023	uw betaling		150.00		
03/11/2023	uw betaling		150.00		
05/12/2023	uw betaling		150.00		
04/01/2024	uw betaling		150.00		
08/02/2024	uw betaling		140.00		
05/03/2024	uw betaling		100.00		
03/05/2024	uw betaling		200.00		
10/06/2024	uw betaling		100.00		
30/06/2024	opname in A 32		160.64		
30/06/2024	A 32	1625.05			
23/07/2024	uw betaling		125.05		
05/08/2024	uw betaling		150.00		
13/09/2024	uw betaling		150.00		
08/10/2024	uw betaling		150.00		
08/11/2024	uw betaling		150.00		
13/12/2024	uw betaling		150.00		
03/01/2025	uw betaling		150.00		
11/02/2025	uw betaling		150.00		
05/03/2025	uw betaling		150.00		
07/04/2025	uw betaling		150.00		

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

05/05/2025	uw betaling		150.00	S1 volgens aandelen	750/750	
09/06/2025	uw betaling		150.00			
30/06/2025	opname in A 33	150.00		5231.76 * 80.00/750.00 =		558.06
30/06/2025	A 33	1297.82		S2 per eigendom	11/11	
				2747.28 * 1.00/11.00 =		249.76
				S3 private kosten		
				rechtstreekse aanrekening		0.00
				S4 reservefonds volgens aandelen #/750		
				6000.00 * 80.00/750.00 =		640.00
				uw aandeel in deze afrekening :		1447.82
				op heden openstaande rekeningen :		-150.00
				gevraagde voorschotten :		0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :		1297.82

7 0202 (2 STUD)

datum	detail	debet	credit	S1 volgens aandelen	750/750	
30/06/2018	A 26	673.43		5231.76 * 40.00/750.00 =		279.03
03/01/2019	uw betaling A 26		673.43	S2 per eigendom	11/11	
30/06/2019	A 27		68.16	2747.28 * 1.00/11.00 =		249.76
18/11/2019	provisie leidingvernieuwing	2364.00		S3 private kosten		
24/12/2019	uw betaling provisie eigenaars		2364.00	rechtstreekse aanrekening		50.40
30/06/2020	opname in A 28	68.16		S4 reservefonds volgens aandelen #/750		
30/06/2020	A 28	809.04		6000.00 * 40.00/750.00 =		320.00
05/02/2021	uw betaling A 28		809.04	uw aandeel in deze afrekening :		899.19
30/06/2021	A 29	988.50		op heden openstaande rekeningen :		840.03
18/11/2021	uw betaling A 29		988.50	gevraagde voorschotten :		0.00
17/02/2022	provisie tegelwerken	1653.33		totaal te betalen op 30/06/2025 :		1739.22
30/06/2022	opname in A 30		1653.33			
30/06/2022	A 30	2417.65				
30/06/2023	opname in A 31		2417.65			
30/06/2023	A 31	3296.15				
12/09/2023	uw betaling		1653.33			
18/09/2023	uw betaling		1653.33			
30/06/2024	opname in A 32	10.51				
30/06/2024	A 32	840.03				
30/06/2025	opname in A 33		840.03			
30/06/2025	A 33	1739.22				

8 0201 (2 WEST)

datum	detail	debet	credit	S1 volgens aandelen	750/750	
18/11/2019	provisie leidingvernieuwing	2028.00		5231.76 * 80.00/750.00 =		558.06
26/11/2019	uw betaling provisie eigenaars		2028.00	S2 per eigendom	11/11	
30/06/2020	A 28	1726.53		2747.28 * 1.00/11.00 =		249.76
14/08/2020	uw betaling		1726.53	S3 private kosten		
30/06/2021	A 29	1688.78		rechtstreekse aanrekening		0.00
13/08/2021	uw betaling A 29		1688.78	S4 reservefonds volgens aandelen #/750		
17/02/2022	provisie tegelwerken	3306.67		6000.00 * 80.00/750.00 =		640.00
07/03/2022	uw betaling provisie tegelwerk		3306.67	uw aandeel in deze afrekening :		1447.82
30/06/2022	A 30	1329.13		op heden openstaande rekeningen :		0.00
16/08/2022	uw betaling A 30		1329.13	gevraagde voorschotten :		0.00
30/06/2023	A 31	1340.69		totaal te betalen op 30/06/2025 :		1447.82
01/08/2023	uw betaling A 31		1340.69			
30/06/2024	A 32	1464.41				
26/07/2024	uw betaling A 32		1464.41			
30/06/2025	A 33	1447.82				

9 0303 (3 OOST)

datum	detail	debet	credit	S1 volgens aandelen	750/750	
18/11/2019	provisie leidingvernieuwing	2028.00		5231.76 * 80.00/750.00 =		558.06
05/12/2019	uw betaling provisie eigenaars		2028.00	S2 per eigendom	11/11	
30/06/2020	A 28	1611.36		2747.28 * 1.00/11.00 =		249.76
12/08/2020	uw betaling A 28		1611.36	S3 private kosten		
30/06/2021	A 29	1538.26		rechtstreekse aanrekening		0.00
01/08/2021	uw betaling A 29		1538.26	S4 reservefonds volgens aandelen #/750		
17/02/2022	provisie tegelwerken	3306.67		6000.00 * 80.00/750.00 =		640.00
30/06/2022	opname in A 30		3306.67	uw aandeel in deze afrekening :		1447.82
30/06/2022	A 30	4635.80		op heden openstaande rekeningen :		0.00
02/08/2022	uw betaling A 30		4635.80	gevraagde voorschotten :		0.00
30/06/2023	A 31	1340.69		totaal te betalen op 30/06/2025 :		1447.82
08/08/2023	uw betaling A 31		1340.69			
30/11/2023	kostenaandeel 01/07/23-30/11/2		346.94			
30/11/2023	brandverz 30/11-31/7	118.64				
30/12/2023	werkingfonds	1000.00				
28/02/2024	uw betaling werkingfonds		1000.00			

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

30/06/2024 opname in A 32	228.30		S1 volgens aandelen 750/750	
30/06/2024 A 32	1236.11		5231.76 * 80.00/750.00 =	558.06
05/08/2024 uw betaling A 32		1236.11	S2 per eigendom 11/11	
30/06/2025 A 33	1447.82		2747.28 * 1.00/11.00 =	249.76
			S3 private kosten	
			rechtstreekse aanrekening	0.00
			S4 reservefonds volgens aandelen #/750	
			6000.00 * 80.00/750.00 =	640.00
			uw aandeel in deze afrekening :	1447.82
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			totaal te betalen op 30/06/2025 :	1447.82

10 0302 (3 STUD)

datum	detail	debet	credit		
18/11/2019	provisie leidingvernieuwing	2364.00		S1 volgens aandelen 750/750	
04/12/2019	uw betaling provisie eigenaars		2364.00	5231.76 * 40.00/750.00 =	279.03
30/06/2020	A 28	845.38		S2 per eigendom 11/11	
20/08/2020	uw betaling A 28		845.38	2747.28 * 1.00/11.00 =	249.76
30/06/2021	A 29	988.50		S3 private kosten	
17/08/2021	uw betaling A 29		988.50	rechtstreekse aanrekening	0.00
17/02/2022	provisie tegelwerken	1653.33		S4 reservefonds volgens aandelen #/750	
15/03/2022	uw betaling provisie tegelwerk		1653.33	6000.00 * 40.00/750.00 =	320.00
30/06/2022	A 30	764.32		uw aandeel in deze afrekening :	848.79
16/08/2022	uw betaling A 30		764.32	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2023	A 31	778.50		gevraagde voorschotten :	0.00
26/07/2023	uw betaling A 31		778.50	totaal te betalen op 30/06/2025 :	848.79
30/06/2024	A 32	850.54			
31/07/2024	uw betaling A 32		850.54		
30/06/2025	A 33	848.79			

11 0301 (3 WEST)

datum	detail	debet	credit		
18/11/2019	provisie leidingvernieuwing	2028.00		S1 volgens aandelen 750/750	
02/12/2019	uw betaling provisie eigenaars		2028.00	5231.76 * 80.00/750.00 =	558.06
30/06/2020	A 28	1611.36		S2 per eigendom 11/11	
14/08/2020	uw betaling		1611.36	2747.28 * 1.00/11.00 =	249.76
30/06/2021	A 29	1538.26		S3 private kosten	
25/07/2021	uw betaling A 29		1538.26	rechtstreekse aanrekening	0.00
17/02/2022	provisie tegelwerken	3306.67		S4 reservefonds volgens aandelen #/750	
16/03/2022	uw betaling provisie tegelwerk		3306.67	6000.00 * 80.00/750.00 =	640.00
30/06/2022	A 30	1329.13		uw aandeel in deze afrekening :	1447.82
11/08/2022	uw betaling A 30		1329.13	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2023	A 31	1340.69		gevraagde voorschotten :	0.00
30/08/2023	uw betaling A 31		1340.69	totaal te betalen op 30/06/2025 :	1447.82
30/06/2024	A 32	1464.41			
06/08/2024	uw betaling A 32		1464.41		
30/06/2025	A 33	1447.82			

005 vorige eigenaar

datum	detail	debet	credit
30/04/2025	kostenaandeel 01/07/24-30/04/213970.07		
30/06/2025	opname in A 33		13970.07
30/06/2025	overdracht A 33	13970.07	