



Uitgifte			
Datum van uitspraak	Uitgereikt aan	Uitgereikt aan	Uitgereikt aan
4 juni 2026	op € UR:	op € UR:	op € UR:
Rolnummer			
26A1285/2			

Niet aan te bieden aan de
ontvanger

Vrederegerecht van het tweede kanton Oostende

BESCHIKKING

De vrederechter beslist het volgende in de zaak van:

– **Johan Dubelloy,**

– **Leen Potloot,**

eisende partij

- **Vereniging van mede-eigenaars Residentie Carlton**, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0822130923, die haar zetel heeft te 8434 Middelkerke, Distellaan 43, en die keuze van woonst doet te 8434 Middelkerke, Distellaan 34

met als advocaat meester Geert Lambert, die kantoor houdt te 8400 Oostende, Elisabethlaan 303

verwerende partij

Motivering

De partijen vragen om hun conclusietermijnen overeenkomstig artikel 747, § 1 van het Gerechtelijk Wetboek te bekrachtigen.

De wet op het gebruik der talen in gerechtszaken werd nageleefd.

Beslissing

De vrederechter bekrachtigt de afspraak tussen de partijen over de conclusietermijnen als volgt:

- **de verwerende partij** kan een conclusie meedelen en neerleggen op de griffie uiterlijk op **15/07/2026**;
- **de eisende partij** kan een conclusie meedelen en neerleggen op de griffie uiterlijk op **30/08/2026**;
- **de verwerende partij** kan een conclusie meedelen en neerleggen op de griffie uiterlijk op **30/09/2026**;

De vrederechter stelt de zaak voor behandeling vast op de openbare zitting van **12 november 2026 om 9.30 uur**, te 8400 OOSTENDE, gerechtsgebouw - Canadaplein zn gehoorzaal (gelijkvloers).

Beveelt de fysieke neerlegging dan wel de verzending van de genummerde stukken, in origineel, volgens een inventaris gevoegd aan de laatste syntheseconclusie uiterlijk 15 dagen, in een duidelijke en leesbare vorm en in een afzonderlijke kaft, houdende de vermelding van de naam, het adres, de hoedanigheid van de partij die ze neerlegt, ter griffie van deze rechtbank, uiterlijk 15 dagen voor de pleitzitting. Bij gebreke riskeert de zaak te worden verdaagd. (art 756 Ger Wb)

Vredegerecht van het tweede kanton Oostende

Deze beslissing is genomen op de openbare zitting van 4 juni 2026 van het vredegerecht van het tweede kanton Oostende, door vrederechter Paul Vansteelandt, bijgestaan door griffier Thierry Debruyne.

Digitaal ondertekend door
Thierry Debruyne
griffier
op 04-06-2026
vredegerecht van het
tweede kanton Oostende

Digitaal ondertekend door
Paul Vansteelandt
vrederechter
op 04-06-2026
vredegerecht van het
tweede kanton Oostende