

Eenheden/Unités		18330	periode 2023- 2024	periode 2022 - 2023	periode 2021 - 2022	periode 2020 - 2021	periode 2019 - 2020
UITGAVEN-DEPENSES		privé aangerekend	43,65	2.086,99	3.155,20	31,90	153,10
602001	electriciteit gemene deler	électricité parties com.	10.393,18	4.855,90	364,00	1.992,74	3.411,02
602003	electriciteit lift	électricité ascenseur	946,52	1.051,57	695,90	485,44	509,50
603000	kuisen gemene deler	ties communes & sacs à poubelle	8.293,90	7.270,11	7.225,09	5.768,87	6.172,53
603021	reiniging huisvuil	lettoyage des ordures			210,66	579,47	
603050	reinigen vloermatten		226,60	209,50	188,23	139,62	179,20
604001	lift onderhoud & controle	ntretien & contrôle	1.112,60	1.102,00	993,91	940,85	935,98
604002	lift ond. En herstelling	er - entretien & réparation	279,58	160,52	531,66	531,66	159,00
604003	telefoon lift	téléphone ascenseur	132,13	132,13	197,47	124,87	124,87
604004	lift controle Vinçotte	ascen. Vinçotte	181,19	728,75	308,89	631,31	285,32
605003	syndicus buiten contract		1.860,00		1.873,40		
605002	adm. Kosten	frais d'administr.			127,60	350,90	382,80
605100	beheerskosten syndicus	gestion	7.198,92	6.888,28	4.284,88	5.602,80	5.452,00
606001	water gemene deler	au parties commune <i>nieuwe aftakking</i>	1.528,18	1.269,00	1.344,80	1.225,99	1.354,64
606002	water hoofd en brand		900,78	607,10	212,00	179,36	220,74
606003	zout verzachter	sel adoucisseur S2	409,22	430,03	324,67	463,87	403,84
607001	stookolie	mazout					
607002	gas	gaz <i>Luminus afrek S2</i>	-1.065,55	15.918,21	27.121,32	4.708,78	7.006,64
608000	bankkosten	frais bancaires	274,00	274,00	68,25	201,00	140,20
609001	ond verlichting	éclairage	19,45	19,45	27,88	175,99	6.108,01
609004	ond verwarmingsinst	entretien chauffage	384,76	511,45	1.447,74	492,90	
610000	gemene delen/	travaux extra -	164,00	7.654,47	95,40	392,00	
611000	gevels en daken	toiture		361,25	630,70	1.075,93	
611001	garagepoorten			82,78	7.157,21		
612002	brandblussers	extincteurs	324,70		284,31	274,14	671,26
614000	alg. vergadering	réunion générale	233,80	419,20	205,50	140,00	193,00
620000	div kosten/EPC gem	frais divers/ EPC		30,00	484,00		150,00
612000	brandvoorzieningen			384,18			
612002	brandblussers	extincteurs		311,08			
601001	verzekering brand	assurance immeuble	5.504,46	5.467,61	4.892,97	4.617,38	4.924,97
601005	verzekering diverse		236,54				
609000	onderhoud/mach.	entretien et réparations				94,45	1.553,31
610000	gemene delen/	ing/rookmelders/slot pomp					95,40
609002	parlofoon		1.166,53				
605003	beheerraad	conseil de gerance				31,90	
609020	watertellers caloriem	taxe eau superficie	794,87				
609003	Caloribel	Caloribel					
630000	schadegeval						
613002	verloon studie bureau ABG - achtergevel					6.848,60	
interesten							-4.786,96
TOTAAL TE VERDELEN			41.544,01	58.225,56	64.453,64	38.102,72	35.800,37
> waarvan te verdelen :			40.628,71	38.521,33	32.479,85	31.640,28	26.882,15
> waarvan kost verwarmingwater			14.482,22	15.206,34	28.818,79	6.398,64	8.765,12
>Privé kosten - aan te rekenen			43,65	2.086,99	3.155,20	31,90	20,00
sub tot			55.154,58				
SALDO openstaand vorig bjk				2.503,76			133,10
bijdrage reservefonds			10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
OVERDRACHTEN		via exploitatirek > gas		-92,86	-9.118,14	2.228,07	511,34
TOTAAL AANGEREKEND			65.154,58	68.225,56	65.335,70	50.298,89	46.311,71
KOSTEN AANGEREKEND		Tot. dépenses	55.154,58	58.225,56	55.335,70	40.298,89	36.311,71
Verschil aangerekend > < te verdelen : prov. 55154,58 - 41544,01			13.610,57	0,00	-9.117,94	2.196,17	511,34

beweging bankrekeningen

begin	rek BE48 7380 3226 2727	zichtrek	11.457,72	25.605,75	48.421,36	49.005,00	64.259,40
	rek BE98 7480 3043 7693	reservefondarek	44.015,83	44.015,83	34.015,83	24.015,83	9.573,62
	TOTAAL beschikbaar bij het begin periode			55.473,55	69.621,58	82.437,19	73.020,83
eind	rek BE48 7380 3226 2727	zichtrek	61.629,53	11.457,72	25.605,75	48.421,36	49.005,00
	rek BE98 7480 3043 7693	reservefondarek	14.120,50	44.015,83	44.015,83	34.015,83	24.015,83
	TOTAAL beschikbaar eind periode			75.750,03	55.473,55	69.621,58	82.437,19

Wembley - overzicht kosten 2023-2024 - wt