

Verdelingstabel

Eigendom	aandelen	S 1		S 3	S 4-1	S 4-2	S 4-3	S 4-4	S 5	S 6	AFREK	SCHULD
		VRSCHT	TOTAAL									
1 0103 + k4	35.0	785.53 -800.00	417.89 2435.37	-59.67	303.30	528.00	662.65	125.06	122.61	350.00	3235.37	0.00
2 0102 + k29	23.0	516.21 -600.00	274.62 765.45	-59.67	201.00	66.00	55.10	82.19	0.00	230.00	1365.45	0.00
3 0101 + k3	55.0	1234.40 -1200.00	656.69 2017.65	-59.67	163.00	33.00	443.70	196.53	0.00	550.00	3217.65	0.00
4 0203 + k27	45.0	1009.96 -1000.00	537.29 1679.43	-59.67	239.00	82.50	259.55	160.80	0.00	450.00	2679.43	0.00
5 0202 + k28	23.0	516.21 -600.00	274.62 637.30	-59.67	172.50	21.45	0.00	82.19	0.00	230.00	1237.30	0.00
6 0201 + k6	45.0	1009.96 -1000.00	537.29 1659.91	-59.67	144.00	33.00	95.70	160.80	0.00	450.00	2371.08	288.83
7 0303 + k7	45.0	1009.96 -1000.00	537.29 7481.61	-59.67	106.00	1.65	0.00	160.80	100.00	450.00	2306.03	6175.58
8 0302 + k11	23.0	516.21 -600.00	274.62 1040.55	-59.67	191.50	82.50	23.20	82.19	0.00	230.00	1340.55	300.00
9 0301 + k8	45.0	1009.96 -1000.00	537.29 1745.13	-59.67	125.00	0.00	21.75	160.80	0.00	450.00	2245.13	500.00
10 0403 + k25	45.0	1009.96 -1000.00	537.29 1531.21	-59.67	448.00	280.50	597.40	160.80	106.93	450.00	3531.21	-1000.00
11 0402 + k13	23.0	516.21 -600.00	274.62 764.95	-59.67	172.50	57.75	91.35	82.19	0.00	230.00	1364.95	0.00
12 0401 + k12	45.0	1009.96 -1000.00	537.29 1347.98	-59.67	134.50	16.50	98.60	160.80	0.00	450.00	2347.98	0.00
13 0503 + k23	35.0	785.53 -800.00	417.89 1054.71	-59.67	144.00	16.50	75.40	125.06	0.00	350.00	1854.71	0.00
14 0502 + k14	23.0	516.21 -600.00	274.62 1244.75	-59.67	324.50	82.50	394.40	82.19	0.00	230.00	1844.75	0.00
15 0501 + k18	55.0	1234.40 -1200.00	656.69 1633.95	-59.67	191.50	49.50	0.00	196.53	15.00	550.00	2833.95	0.00
16 0603 + k22	45.0	1009.96 -500.00	537.29 1852.06	-59.67	182.00	33.00	100.05	160.80	158.92	450.00	2572.35	-220.29
17 0602 + k17	23.0	516.21 -600.00	274.62 793.15	-59.67	153.50	16.50	179.80	82.19	0.00	230.00	1393.15	0.00
18 0601 + k24	45.0	1009.96 -1000.00	537.29 2338.03	-59.67	500.60	247.50	491.55	160.80	0.00	450.00	3338.03	0.00
19 0703 + k2	45.0	1009.96 -1000.00	537.29 1211.03	-59.67	112.65	0.00	0.00	160.80	0.00	450.00	2211.03	0.00
20 0702 + k9	23.0	516.21 -600.00	274.62 865.55	-59.67	163.00	33.00	226.20	82.19	0.00	230.00	1465.55	0.00
21 0701 + k26	45.0	1009.96 -1000.00	537.29 7134.66	-59.67	151.30	66.00	1093.30	160.80	105.00	450.00	3513.98	4620.68
22 0803 + k19	45.0	1009.96 -1000.00	537.29 1656.38	-59.67	229.50	82.50	493.00	160.80	0.00	450.00	2903.38	-247.00
23 0802 + k10	23.0	516.21 -600.00	274.62 621.00	-59.67	134.50	33.00	10.15	82.19	0.00	230.00	1221.00	0.00
24 0801 + k20	45.0	1009.96 -1000.00	537.29 1357.23	-59.67	146.85	33.00	29.00	160.80	50.00	450.00	2357.23	0.00
25 0903 + k5	45.0	1009.96 -1000.00	537.29 1414.43	-59.67	191.50	82.50	42.05	160.80	0.00	450.00	2414.43	0.00
26 0902 + k1	23.0	516.21 -600.00	274.62 1766.72	-59.67	106.00	0.00	0.00	82.19	116.08	230.00	1265.43	1101.29
27 0901 + k21	45.0	1009.96 -1000.00	537.29 4044.21	-59.67	305.50	198.00	245.05	160.80	100.00	450.00	2946.93	2097.28
28 1001 + k15&16	70.0	1571.05 -1400.00	835.78 4372.13	-59.67	229.50	66.00	2179.35	250.12	0.00	700.00	5772.13	0.00
29 GV 01	68.0	1526.16 -400.00	0.00 3312.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00	1626.16	2086.43
30 GV 02 (Bacara)	71.0	1593.49 -200.00	0.00 3034.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	121.14	0.00	1714.63	1519.65

Verdelingstabel

Eigendom aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4-1	S 4-2	S 4-3	S 4-4	S 5	S 6	AFREK	SCHULD
	VRSCHT	TOTAAL									
Totaal aandelen 1226.00											
verdeeld bedrag	27515.89 24900.00	12978.58 62813.40	-1670.76	5666.70	2242.35	7908.30	3884.21	1095.68	10870.00	70490.95	0.00
te verdelen bedrag	27515.71 0.00	12978.45 0.00	-1671.03	21089.82	0.00	0.00	0.00	1095.68	10870.00	71878.63	0.00
afronding -> balans	0.18 0.00	0.13 0.00	0.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.58	0.00
saldo -> balans	0.00 0.00	0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1388.26	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

S 1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226

S 2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087

S 3 alle appartementen volgens aantal #/28

S 4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik

1 koud water 30/09/2024-30/09/2025 EP = 9.50 - VR = 106.00

2 warm water 30/09/2024-30/09/2025 EP = 16.50 - VR = 0.00

3 verwarming 30/09/2024-30/09/2025 EP = 1.45 - VR = 0.00

4 verlies verwarming 30%

S 5 privatieve kosten/opbrengsten

S 6 reservefondsen volgens aandelen #/1.087

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
11/10/2024	5002	600000	private kost	electro service comelit style basic	106.93	S 5 - P 10
26/12/2024	5036	600000	private kost	telleropname fluvius	15.00	S 5 - P 15
31/12/2024	5068	600000	private kost	Depoorter 1x sleutel	30.00	S 5 - P 30
08/04/2025	5144	600000	private kost	electro service nazicht parlofoon	72.61	S 5 - P 1
08/08/2025	5228	600000	private kost	electro s. parlofoon defect	108.92	S 5 - P 16
08/08/2025	5230	600000	private kost	Depoorter sleutel kelder 26	5.00	S 5 - P 21
03/09/2025	5245	600000	private kost	Depoorter 2 x naamplaat 0103	50.00	S 5 - P 1
03/09/2025	5245	600000	private kost	Depoorter 2 x naamplaat 0603	50.00	S 5 - P 16
03/09/2025	5245	600000	private kost	Depoorter 2 x naamplaat 0801	50.00	S 5 - P 24
03/09/2025	5245	600000	private kost	Depoorter 2 x naamplaat 0902	50.00	S 5 - P 26
30/09/2025	5277	600000	private kost	verwijlintrest	100.00	S 5 - P 7
30/09/2025	5277	600000	private kost	verwijlintrest	100.00	S 5 - P 21
30/09/2025	5277	600000	private kost	verwijlintrest	66.08	S 5 - P 26
30/09/2025	5277	600000	private kost	verwijlintrest	100.00	S 5 - P 27
30/09/2025	5277	600000	private kost	verwijlintrest	100.00	S 5 - P 29
30/09/2025	5277	600000	private kost	verwijlintrest	91.14	S 5 - P 30
06/12/2024	5066	601001	verzekering brand	AG 2025	5237.99	S 1
06/12/2024	5067	601002	rechtsbijstand	AG 2025 BA onderneming	119.92	S 1
08/12/2024	5054	602000	electriciteit algemeen	luminus vs	186.00	S 2
16/01/2025	5086	602000	electriciteit algemeen	luminus afrek16.8.24-31.12.24 (359 KWh)		127.48 S 2
11/03/2025	5126	602000	electriciteit algemeen	luminus vs	186.00	S 2
19/05/2025	5168	602000	electriciteit algemeen	luminus .afrek 01/25-04/25 (338 KWh)	74.51	S 2
19/05/2025	5169	602000	electriciteit algemeen	luminus .afrek 05/25 (23 KWh)	14.49	S 2
06/06/2025	5187	602000	electriciteit algemeen	luminus vs	186.00	S 2
11/09/2025	5261	602000	electriciteit algemeen	luminus 15/05/25-31/08/25 (312 kwh)	22.41	S 2
11/09/2025	5262	602000	electriciteit algemeen	luminus vs	179.00	S 2
08/12/2024	5055	602001	electriciteit verwarming	luminus vs	208.00	S 4
16/01/2025	5087	602001	electriciteit verwarming	luminus afrek16.8.24-31.12.24 (479 KWh)		136.06 S 4
11/03/2025	5127	602001	electriciteit verwarming	luminus vs	208.00	S 4
19/05/2025	5170	602001	electriciteit verwarming	luminus afrek 1/25-4/25 (530 KWh)	118.43	S 4
19/05/2025	5177	602001	electriciteit verwarming	luminus afrek 05/25 (124 KWh)	43.35	S 4
06/06/2025	5188	602001	electriciteit verwarming	luminus vs	208.00	S 4
11/09/2025	5265	602001	electriciteit verwarming	luminus afrek 05/25-08/25 (1.285 kwh)	261.83	S 4
11/09/2025	5266	602001	electriciteit verwarming	luminus vs	204.00	S 4
08/12/2024	5056	602002	electriciteit lift	luminus vs	175.00	S 2
16/01/2025	5085	602002	electriciteit lift	luminus afrek16.8.24-31.12.24 (317 KWh)		117.87 S 2
11/03/2025	5128	602002	electriciteit lift	luminus vs	175.00	S 2
19/05/2025	5178	602002	electriciteit lift	luminus afrek 01/25-04/25 (306 KWh)	74.54	S 2
19/05/2025	5179	602002	electriciteit lift	luminus vs	175.00	S 2
11/08/2025	5239	602002	electriciteit lift	luminus afrek 5/25-8/25 (206 KWh)		12.43 S 2
11/09/2025	5267	602002	electriciteit lift	luminus vs	195.00	S 2
01/01/2025	5150	602010	abonnement distributie	telenet afsluiting CN 6/12/24-30/7/25		1671.03 S 3
01/10/2024	5000	603000	reiniging	vermoclean 09/24	610.30	S 2
31/10/2024	5001	603000	reiniging	vermoclean 10/24	601.60	S 2
30/11/2024	5042	603000	reiniging	vermoclean 11/24	595.20	S 2
24/12/2024	5046	603000	reiniging	vermoclean 12/24	571.73	S 2
31/01/2025	5092	603000	reiniging	Vermoclean 01/25	637.80	S 2
28/02/2025	5111	603000	reiniging	vermoclean 02/25	704.43	S 2
31/03/2025	5141	603000	reiniging	vermoclean 03/25	640.23	S 2
30/04/2025	5153	603000	reiniging	vermoclean 04/25	666.40	S 2
30/05/2025	5166	603000	reiniging	vermoclean 05/25	732.88	S 2
25/06/2025	5201	603000	reiniging	vermoclean 06/25	616.98	S 2
31/07/2025	5227	603000	reiniging	vermoclean 07/25	782.23	S 2
31/08/2025	5246	603000	reiniging	vermoclean 08/25	808.59	S 2
30/09/2025	5276	603000	reiniging	Vermoclean 09/25	675.98	S 2
17/06/2025	5180	604001	lift onderhoudscontract	Kone 07/25-06/26 (incl GSM)	2324.22	S 2
25/04/2025	5155	604004	lift technische controle	Vinçotte periodieke controle	206.23	S 2
25/10/2024	5008	605100	syndicus	10/24	584.00	S 1
25/11/2024	5026	605100	syndicus	11/24	584.00	S 1
25/12/2024	5045	605100	syndicus	12/24	584.00	S 1
23/01/2025	5074	605100	syndicus	01/25	602.18	S 1
25/02/2025	5099	605100	syndicus	02/25	602.18	S 1
25/03/2025	5125	605100	syndicus	03/25	602.18	S 1
25/04/2025	5143	605100	syndicus	04/25	602.18	S 1
25/05/2025	5157	605100	syndicus	05/25	602.18	S 1
25/06/2025	5189	605100	syndicus	06/25	602.18	S 1
25/07/2025	5223	605100	syndicus	07/25	602.18	S 1
25/08/2025	5236	605100	syndicus	08/25	602.18	S 1
25/09/2025	5253	605100	syndicus	09/25	602.18	S 1
01/12/2024	5043	606001	water	farys vs	1450.00	S 4
02/03/2025	5124	606001	water	farys vs	1450.00	S 4
01/06/2025	5167	606001	water	farys vs	1450.00	S 4
30/07/2025	5235	606001	water	farys afrek 07/24-07/25 (510 m3)	1814.07	S 4
24/12/2024	5072	606003	zout verzachter	Qsalt 600 kg	483.81	S 4

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
01/10/2024	5004	607002 gas	elindus vs 1/10/24-1/11/24 (800 m3)	725.00		S 4
01/11/2024	5012	607002 gas	elindus vs 1/11/24-1/12/24 (1390 m3)	1305.00		S 4
01/12/2024	5044	607002 gas	emindus vs 1/12/24-1/1/25 (1890 m3)	1865.00		S 4
01/01/2025	5071	607002 gas	elindus vs 1/1/25-1/2/25 (2050 m3)	2000.00		S 4
01/02/2025	5091	607002 gas	Elindus vs 1/2/25-1/5/25 (4200 m3)	4265.01		S 4
01/05/2025	5156	607002 gas	elindus vs 1/5/25-1/8/25 (820 m3)	730.00		S 4
14/05/2025	5158	607002 gas	Elindus afrek 16/8/24-1/1/25 (4701 m³)	432.15		S 4
21/06/2025	5213	607002 gas	elindus afrek 1/1/25-8/5/25 (6.891 m3)	235.72		S 4
01/09/2025	5252	607002 gas	elindus vs 1/8/25-01/11/25 (1350 m3)	1130.00		S 4
19/09/2025	5275	607002 gas	Elindus afrek 8/5/25-4/8/25 (1228 m3)	638.51		S 4
31/12/2024	5058	608000 bankkosten	kbc 2024	278.50		S 1
20/12/2024	5057	609001 verlichting	imasbo nazicht/vervangen lampen	36.52		S 2
06/01/2025	5070	609005 waterverzachter	aquagroup onderhoud	131.02		S 2
24/08/2025	5244	609006 hydrofoorgroep	Lefevre L. nazicht	60.42		S 2
12/12/2024	5069	610000 gemene delen - intern	Depoorter lx sleutel	5.00		S 2
13/02/2025	5093	612002 brandveiligheid	ACS controle blussers	135.52		S 2
09/11/2024	5025	614000 algemene vergadering	st james 09/11	230.00		S 1
04/08/2025	5254	620000 diverse kosten	FOD financ. rolrecht vonnis	50.00		S 2
30/09/2025	5280	620000 diverse kosten	FIG, vonnis rechtbank, aandeel RF	2668.00		S 1
02/10/2024	4995	635000 procedures	crivits&persyn dubbele bet. 10/09 terug		477.95	S 1
07/11/2024	5010	635000 procedures	KC architect bijstand expertise	127.05		S 1
28/10/2024	5011	635000 procedures	Criviys&Persyn 09&10/2024	910.53		S 1
29/11/2024	5073	635000 procedures	Crivits&persyn 28/10/24-29/11/24	338.80		S 1
28/02/2025	5123	635000 procedures	Crivits&Persyn 13.01.25-27.02.25	1840.89		S 1
14/04/2025	5142	635000 procedures	griffie rechtbank consignatie	4840.00		S 1
25/04/2025	5154	635000 procedures	Cygnus 03/25-04/25	1278.37		S 1
28/05/2025	5165	635000 procedures	Cygnus adv. 29.04.25-28.05.25	762.30		S 1
26/06/2025	5190	635000 procedures	Dekeyzer Chr. voorbereiding verg. Cygnus	403.49		S 1
30/07/2025	5229	635000 procedures	Cygnus adv. 12.06.25-30.07.25	653.40		S 1
27/08/2025	5243	635000 procedures	cygnus adv. 08/25	1132.80		S 1
30/09/2025	5278	660000 bijdrage aan reservefonds	jaarbijdrage	10870.00		S 6
30/09/2025	5281	700000 afrekening	A 15		71878.63	S 16
totalen				74421.45	74421.45	

Totalen per verdeelsleutel

S 1	alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	27515.71		S 1
S 2	alle appartementen volgens aandelen	12978.45		S 2
S 3	alle appartementen volgens aantal #/28		1671.03	S 3
S 4	koud- en warmwater, verwarming volgens	21089.82		S 4
S 5	privatieve kosten/opbrengsten	1095.68		S 5
S 6	reservefonds volgens aandelen #/1.087	10870.00		S 6
	verdeeld in deze afrekening		71878.63	
totalen		73549.66	73549.66	

Totalen per kostenrekening

600000 private kost	frais à titre privé	1095.68	
601001 verzekering brand	assurance incendie	5237.99	
601002 rechtsbijstand	assistance juridique	119.92	
602000 electriciteit algemeen	électricité général	720.93	
602001 electriciteit verwarming	électricité chauffage	1115.55	
602002 electriciteit lift	électricité ascenseur	664.24	
602010 abonnement distributie	abonnement téléistribut.		1671.03
603000 reiniging	nettoyage	8644.35	
604001 lift onderhoudscontract	contrat entret. ascenseur	2324.22	
604004 lift technische controle	contrôle techn. ascenseur	206.23	
605100 syndicus	syndic	7171.62	
606001 water	eau	6164.07	
606003 zout verzachter	sel adoucisseur	483.81	
607002 gas	gaz	13326.39	
608000 bankkosten	frais bancaires	278.50	
609001 verlichting	éclairage	36.52	
609005 waterverzachter	adoucisseur d'eau	131.02	
609006 hydrofoorgroep	groupe hydrophore	60.42	
610000 gemene delen - intern	parties communes - intern	5.00	
612002 brandveiligheid	sécurité incendie	135.52	
614000 algemene vergadering	réunion générale	230.00	
620000 diverse kosten	frais divers	2718.00	
635000 procedures	procédures	11809.68	
660000 bijdrage aan reservefonds	contribution fonds rés.	10870.00	
700000 afrekening	décompte		71878.63
totalen		73549.66	73549.66

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen						
100000		werkingsfonds	vorig saldo		28700.00	
	31/01/2025	5138	Bar p16	1100.00		
	17/04/2025	5139	Morgan DM consult p16		1100.00	
			nieuw saldo		28700.00	
102000		afrondingen	vorig saldo		7.11	
	30/09/2025	5281	A 15		0.58	
			nieuw saldo		7.69	
103000		verwijlintresten	vorig saldo		1477.64	
	30/09/2025	5277	verwijlintrest		557.22	
			nieuw saldo		2034.86	
151000		reservefonds	vorig saldo		35071.26	
	30/09/2025	5278	jaarbijdrage		10870.00	
			nieuw saldo		45941.26	
161000		intresten reservefonds	vorig saldo		172.48	
	31/12/2024	5065	kbc rente		126.71	
	31/03/2025	5136	kbc rente		0.22	
	30/09/2025	5242	kbc rente		50.25	
			nieuw saldo		349.66	
195000		exploitatie KW, WW en CV	vorig saldo		7063.90	
	30/09/2025	5281	A 15	1388.26		
			nieuw saldo		5675.64	
300000		gevelwerken 2015	vorig saldo		46656.57	
			geen bewegingen tijdens deze periode			
305000		dak GV vernieuwing	vorig saldo		1629.38	
			geen bewegingen tijdens deze periode			

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
		zichtrekening			BE57 7380 3226 3535		
		2024/076	saldo vorige periode				13899.16
02/10/2024	4996	2024/077	procedures	ref 4995	477.95		14377.11
03/10/2024	4997	2024/078	electriciteit lift	ref 4986		175.00	14202.11
03/10/2024	4998	2024/078	electriciteit verwarming	ref 4984		208.00	13994.11
03/10/2024	4999	2024/078	electriciteit algemeen	ref 4985		186.00	13808.11
08/10/2024	5003	2024/079	reiniging	ref 5000		610.30	13197.81
08/10/2024	5005	2024/079	gas	ref 5004		725.00	12472.81
17/10/2024	5006	2024/080	parlofoon	ref 5002		106.93	12365.88
17/10/2024	5007	2024/080	naar RR correctie RR-RF			9999.99	2365.89
25/10/2024	5009	2024/081	syndicus	ref 5008		584.00	1781.89
04/11/2024	5013	2024/082	uw betaling A 14	P 20	1156.39		2938.28
05/11/2024	5014	2024/083	uw betaling A 14	P 17	1294.04		4232.32
07/11/2024	5015	2024/084	uw betaling A 14	P 22	2802.28		7034.60
07/11/2024	5016	2024/084	reiniging	ref 5001		601.60	6433.00
07/11/2024	5017	2024/084	procedures	ref 5011		910.53	5522.47
08/11/2024	5018	2024/085	gas	ref 5012		1305.00	4217.47
08/11/2024	5019	2024/085	procedures	ref 5010		127.05	4090.42
11/11/2024	5020	2024/086	betal. notaris T.Goossens	P 22	250.00		4340.42
12/11/2024	5021	2024/087	uw betaling A 14	P 18	2443.03		6783.45
18/11/2024	5022	2024/088	uw betaling A 14	P 10	1780.54		8563.99
21/11/2024	5023	2024/089	uw betaling A 14	P 14	1537.74		10101.73
22/11/2024	5024	2024/090	uw betaling A 14	P 23	1116.84		11218.57
22/11/2024	5027	2024/090	algemene vergadering	ref 5025		230.00	10988.57
25/11/2024	5028	2024/091	syndicus	ref 5026		584.00	10404.57
25/11/2024	5029	2024/091	uw betaling A 14	P 15	2204.86		12609.43
26/11/2024	5030	2024/092	uw betaling A 14	P 2	1575.69		14185.12
26/11/2024	5031	2024/092	uw betaling A 14	P 1	2852.56		17037.68
26/11/2024	5032	2024/092	uw betaling A 14	P 19	2246.74		19284.42
28/11/2024	5033	2024/093	uw betaling A 14	P 11	1268.02		20552.44
29/11/2024	5034	2024/094	uw betaling A 14	P 25	2049.73		22602.17
29/11/2024	5035	2024/094	uw betaling A 14	P 5	1108.57		23710.74
02/12/2024	5037	2024/095	uw betaling A 14	P 3	2283.26		25994.00
03/12/2024	5038	2024/096	uw betaling A 14	P 8	1244.04		27238.04
03/12/2024	5039	2024/096	uw betaling A 14	P 28	4386.64		31624.68
03/12/2024	5040	2024/096	uw betaling A 14	P 9	1786.10		33410.78
04/12/2024	5041	2024/097	uw betaling	P 6	1820.08		35230.86
09/12/2024	5047	2024/098	reiniging	ref 5042		595.20	34635.66
09/12/2024	5048	2024/098	water	ref 5043		1450.00	33185.66
10/12/2024	5049	2024/099	gas	ref 4987	283.05		33468.71
10/12/2024	5050	2024/099	gas	ref 5044		1865.00	31603.71
13/12/2024	5051	2024/100	uw betaling A 14	P 12	1799.48		33403.19
25/12/2024	5052	2024/101	syndicus	ref 5045		584.00	32819.19
26/12/2024	5053	2024/102	reiniging	ref 5046		571.73	32247.46
27/12/2024	5059	2024/103	electriciteit algemeen	ref 5054		186.00	32061.46
27/12/2024	5060	2024/103	electriciteit verwarming	ref 5055		208.00	31853.46
27/12/2024	5061	2024/103	electriciteit lift	ref 5056		175.00	31678.46
27/12/2024	5062	2024/103	verlichting	ref 5057		36.52	31641.94
27/12/2024	5063	2024/103	vereffening R/C			41.10	31600.84
31/12/2024	5064	2024/104	bankkosten	ref 5058		278.50	31322.34
03/01/2025	5075	2025/001	verzekering brand	ref 5066		5237.99	26084.35
03/01/2025	5076	2025/001	rechtsbijstand	ref 5067		119.92	25964.43
07/01/2025	5077	2025/002	private kost	ref 5068		30.00	25934.43
07/01/2025	5078	2025/002	gemene delen - intern	ref 5069		5.00	25929.43
07/01/2025	5079	2025/002	watervverzachter	ref 5070		131.02	25798.41
13/01/2025	5080	2025/003	uw betaling A 14	P 16	1962.78		27761.19
17/01/2025	5081	2025/004	gas	ref 5071		2000.00	25761.19
17/01/2025	5082	2025/004	zout verzachter	ref 5072		483.81	25277.38
23/01/2025	5083	2025/005	procedures	ref 5073		338.80	24938.58
25/01/2025	5084	2025/006	syndicus	ref 5074		602.18	24336.40
30/01/2025	5088	2025/007	electriciteit lift	ref 5085	117.87		24454.27
30/01/2025	5089	2025/007	electriciteit algemeen	ref 5086	127.48		24581.75
30/01/2025	5090	2025/007	electriciteit verwarming	ref 5087	136.06		24717.81
11/02/2025	5095	2025/008	reiniging	ref 5092		637.80	24080.01
14/02/2025	5096	2025/009	brandveiligheid	ref 5093		135.52	23944.49
17/02/2025	5097	2025/010	gas	ref 5091		4265.01	19679.48
24/02/2025	5098	2025/011	uw betaling 2025-V1	P 18	500.00		20179.48
25/02/2025	5100	2025/012	syndicus	ref 5099		602.18	19577.30
27/02/2025	5101	2025/013	uw betaling 2025-V1	P 10	1000.00		20577.30
03/03/2025	5102	2025/014	uw betaling 2025-V1	P 25	500.00		21077.30
03/03/2025	5103	2025/014	uw betaling 2025-V1	P 13	400.00		21477.30
03/03/2025	5104	2025/014	uw betaling 2025-V1	P 24	500.00		21977.30
03/03/2025	5105	2025/014	uw betaling 2025-V1	P 15	600.00		22577.30
04/03/2025	5106	2025/015	uw betaling 2025-V1	P 23	300.00		22877.30
04/03/2025	5107	2025/015	uw betaling 2025-V1	P 17	300.00		23177.30
04/03/2025	5108	2025/015	uw betaling 2025-V1	P 1	400.00		23577.30
04/03/2025	5109	2025/015	uw betaling 2025-V1	P 11	300.00		23877.30
05/03/2025	5110	2025/016	uw betaling 2025-V1	P 14	300.00		24177.30
06/03/2025	5112	2025/017	reiniging	ref 5111		704.43	23472.87
06/03/2025	5116	2025/017	uw betaling 2025-V1	P 2	300.00		23772.87
07/03/2025	5113	2025/018	uw betaling 2025-V1	P 5	300.00		24072.87
07/03/2025	5114	2025/018	uw betaling 2025-V1	P 22	500.00		24572.87

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
07/03/2025	5115	2025/018	uw betaling 2025-V1	P 19	500.00		25072.87
10/03/2025	5117	2025/019	uw betaling 2025-V1	P 28	700.00		25772.87
11/03/2025	5118	2025/020	uw betaling 2025-V1	P 27	500.00		26272.87
12/03/2025	5119	2025/021	uw betaling 2025-V1	P 26	300.00		26572.87
12/03/2025	5120	2025/021	uw betaling 2025-V1	P 6	500.00		27072.87
14/03/2025	5121	2025/022	uw betaling 2025-V1	P 3	600.00		27672.87
17/03/2025	5122	2025/023	uw betaling 2025-V1	P 30	200.00		27872.87
20/03/2025	5129	2025/024	procedures	ref 5123		1840.89	26031.98
24/03/2025	5130	2025/025	water	ref 5124		1450.00	24581.98
25/03/2025	5131	2025/026	syndicus	ref 5125		602.18	23979.80
25/03/2025	5132	2025/026	uw betaling 2025-V1	P 20	300.00		24279.80
31/03/2025	5133	2025/027	electriciteit algemeen	ref 5126		186.00	24093.80
31/03/2025	5134	2025/027	electriciteit verwarming	ref 5127		208.00	23885.80
31/03/2025	5135	2025/027	electriciteit lift	ref 5128		175.00	23710.80
07/04/2025	5140	2025/028	uw betaling 2025-V1	P 12	500.00		24210.80
08/04/2025	5145	2025/029	reiniging	ref 5141		640.23	23570.57
18/04/2025	5146	2025/030	procedures	ref 5142		4840.00	18730.57
25/04/2025	5147	2025/031	syndicus	ref 5143		602.18	18128.39
25/04/2025	5148	2025/031	private kost	ref 5144		72.61	18055.78
28/04/2025	5149	2025/032	uw betaling werkingsfonds	P 16	1100.00		19155.78
01/05/2025	5152	2025/033	uw betaling	P 4	500.00		19655.78
06/05/2025	5159	2025/034	reiniging	ref 5153		666.40	18989.38
09/05/2025	5160	2025/035	procedures	ref 5154		1278.37	17711.01
12/05/2025	5161	2025/036	lift technische controle	ref 5155		206.23	17504.78
16/05/2025	5162	2025/037	gas	ref 5156		730.00	16774.78
25/05/2025	5163	2025/038	syndicus	ref 5157		602.18	16172.60
29/05/2025	5164	2025/039	gas	ref 5158		432.15	15740.45
03/06/2025	5171	2025/040	procedures	ref 5165		762.30	14978.15
05/06/2025	5172	2025/041	reiniging	ref 5166		732.88	14245.27
05/06/2025	5173	2025/041	water	ref 5167		1450.00	12795.27
06/06/2025	5174	2025/042	electriciteit algemeen	ref 5168		74.51	12720.76
06/06/2025	5175	2025/042	electriciteit algemeen	ref 5169		14.49	12706.27
06/06/2025	5176	2025/042	electriciteit verwarming	ref 5170		118.43	12587.84
06/06/2025	5181	2025/042	electriciteit verwarming	ref 5177		43.35	12544.49
06/06/2025	5182	2025/042	electriciteit lift	ref 5178		74.54	12469.95
13/06/2025	5183	2025/043	onze betaling werkingsfonds	P 16		379.71	12090.24
22/06/2025	5184	2025/044	uw betaling 2025-V2	P 21	500.00		12590.24
23/06/2025	5185	2025/045	lift onderhoudscontract	ref 5180		2324.22	10266.02
24/06/2025	5186	2025/046	electriciteit lift	ref 5179		175.00	10091.02
24/06/2025	5191	2025/046	electriciteit algemeen	ref 5187		186.00	9905.02
24/06/2025	5192	2025/046	electriciteit verwarming	ref 5188		208.00	9697.02
25/06/2025	5193	2025/047	syndicus	ref 5189		602.18	9094.84
26/06/2025	5194	2025/048	uw betaling 2025-V2	P 10	500.00		9594.84
26/06/2025	5195	2025/048	uw betaling 2025-V2	P 8	300.00		9894.84
26/06/2025	5196	2025/048	uw betaling 2025-V2	P 9	500.00		10394.84
26/06/2025	5197	2025/048	uw betaling 2025-V1	P 10	500.00		10894.84
27/06/2025	5198	2025/049	procedures	ref 5190		403.49	10491.35
28/06/2025	5199	2025/050	uw betaling 2025-V2	P 25	500.00		10991.35
01/07/2025	5200	2025/051	betaling adv. D.Dawyndt	P 29	1722.17		12713.52
01/07/2025	5202	2025/051	reiniging	ref 5201		616.98	12096.54
01/07/2025	5203	2025/051	uw betaling 2025-V2	P 13	400.00		12496.54
01/07/2025	5204	2025/051	uw betaling A 14	P 13	1495.71		13992.25
02/07/2025	5205	2025/052	uw betaling 2025-V2	P 17	300.00		14292.25
02/07/2025	5206	2025/052	uw betaling 2025-V2	P 19	500.00		14792.25
02/07/2025	5207	2025/053	uw betaling 2025-V2	P 3	600.00		15392.25
04/07/2025	5208	2025/054	uw betaling 2025-V2	P 5	300.00		15692.25
04/07/2025	5209	2025/054	uw betaling 2025-V2	P 15	600.00		16292.25
05/07/2025	5210	2025/055	uw betaling 2025-V2	P 2	300.00		16592.25
05/07/2025	5211	2025/055	uw betaling 2025-V2	P 22	500.00		17092.25
06/07/2025	5212	2025/056	uw betaling 2025-V2	P 1	400.00		17492.25
07/07/2025	5214	2025/057	gas	ref 5213		235.72	17256.53
07/07/2025	5215	2025/057	uw betaling 2025-V2	P 14	300.00		17556.53
07/07/2025	5216	2025/057	uw betaling 2025-V2	P 23	300.00		17856.53
07/07/2025	5217	2025/057	uw betaling 2025-V2	P 11	300.00		18156.53
08/07/2025	5218	2025/058	uw betaling 2025-V2	P 27	500.00		18656.53
08/07/2025	5219	2025/058	uw betaling 2025-V2	P 6	500.00		19156.53
09/07/2025	5220	2025/059	uw betaling 2025-V2	P 12	500.00		19656.53
11/07/2025	5221	2025/060	uw betaling 2025-V2	P 24	500.00		20156.53
14/07/2025	5222	2025/061	uw betaling 2025-V2	P 26	300.00		20456.53
25/07/2025	5224	2025/062	syndicus	ref 5223		602.18	19854.35
29/07/2025	5225	2025/063	uw betaling 2025-V2	P 18	500.00		20354.35
05/08/2025	5226	2025/064	uw betaling 2025-V1	P 4	500.00		20854.35
08/08/2025	5231	2025/065	reiniging	ref 5227		782.23	20072.12
11/08/2025	5232	2025/066	private kost	ref 5228		108.92	19963.20
12/08/2025	5233	2025/067	procedures	ref 5229		653.40	19309.80
12/08/2025	5234	2025/067	private kost	ref 5230		5.00	19304.80
14/08/2025	5237	2025/068	water	ref 5235		1814.07	17490.73
25/08/2025	5238	2025/069	syndicus	ref 5236		602.18	16888.55
27/08/2025	5240	2025/070	electriciteit lift	ref 5239			16900.98
28/08/2025	5241	2025/071	abonnement distributie	ref 5150		12.43	18572.01
01/09/2025	5247	2025/072	procedures	ref 5243	1671.03		17439.21
05/09/2025	5248	2025/073	hydrofoorgroep	ref 5244		60.42	17378.79
05/09/2025	5249	2025/073	Depoorter 4 x 2 naemplaa	ref 5245		200.00	17178.79
05/09/2025	5250	2025/073	reiniging	ref 5246		808.59	16370.20

datum	ref	uittreksel	aard verrichting			ontvangst	uitgave	banksaldo
06/09/2025	5251	2025/074	uw betaling 2025-V2		P 28	700.00		17070.20
16/09/2025	5255	2025/075	gas	ref 5252			1130.00	15940.20
16/09/2025	5256	2025/075	uw betaling A 14		P 4	2110.98		18051.18
16/09/2025	5257	2025/075	uw betaling 2025-V2		P 20	300.00		18351.18
18/09/2025	5258	2025/076	uw betaling A 14		P 24	1810.40		20161.58
25/09/2025	5259	2025/077	syndicus	ref 5253			602.18	19559.40
26/09/2025	5260	2025/078	diverse kosten	ref 5254			50.00	19509.40
29/09/2025	5263	2025/079	electriciteit algemeen	ref 5261			22.41	19486.99
29/09/2025	5264	2025/079	electriciteit algemeen	ref 5262			179.00	19307.99
29/09/2025	5268	2025/079	electriciteit verwarming	ref 5265			261.83	19046.16
29/09/2025	5269	2025/079	electriciteit verwarming	ref 5266			204.00	18842.16
29/09/2025	5270	2025/079	electriciteit lift	ref 5267			195.00	18647.16
totalen						74734.54	69986.54	

reservefondsrekening **BE96 7480 3043 8505**

		2024/001	saldo vorige periode					41030.32
17/10/2024	5007	2024/002	van zichtrekening			9999.99		51030.31
31/12/2024	5065	2024/003	kbc rente			126.71		51157.02
31/03/2025	5136	2025/001	kbc rente			0.22		51157.24
30/09/2025	5242	2025/002	kbc rente			50.25		51207.49
totalen						10177.17	0	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

1 0103 + k4

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	400.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226 27515.71 * 35.00/1226.00 =	785.53
07/07/2022	uw betaling 2022-V2		400.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087 12978.45 * 35.00/1087.00 =	417.89
30/09/2022	A 12	1388.02		S3 alle appartementen volgens aantal #/28 -1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
24/11/2022	uw betaling A 12		1388.02	S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik * koud water	
14/02/2023	2023-V1	400.00		opname 30/09/2024 : 306.00	
02/03/2023	uw betaling 2023-V1		400.00	opname 30/09/2025 : 329.00	
09/06/2023	2023-V2	400.00		verbruik = 23.0	
20/06/2023	uw betaling 2023-V2		400.00	23.0 x 9.50 + 106.00-(1x21.20) =	303.30
30/09/2023	A 13	1785.56		* warm water	
24/11/2023	uw betaling A 13		1785.56	opname 30/09/2024 : 159.00	
21/02/2024	2024-V1	400.00		opname 30/09/2025 : 191.00	
08/03/2024	uw betaling 2024-V1		400.00	verbruik = 32.0	
30/06/2024	2024-V2	400.00		32.0 x 16.50 + 0.00-(1x0.00) =	528.00
10/07/2024	uw betaling 2024-V2		400.00	* verwarming	
30/09/2024	A 14	2852.56		opname 30/09/2024 : 17358.00	
26/11/2024	uw betaling A 14		2852.56	opname 30/09/2025 : 17815.00	
21/02/2025	2025-V1	400.00		verbruik = 457.0	
04/03/2025	uw betaling 2025-V1		400.00	457.0 x 1.45 + 0.00-(1x0.00) =	662.65
17/06/2025	2025-V2	400.00		* verlies verwarming 30%	
06/07/2025	uw betaling 2025-V2		400.00	3884.00 * 35.00/1087.00 =	125.06
30/09/2025	A 15	2435.37		S5 privaatieve kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	122.61
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087 10870.00 * 35.00/1087.00 =	350.00
				uw aandeel in deze afrekening :	3235.37
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-800.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	2435.37

2 0102 + k29

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	300.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226 27515.71 * 23.00/1226.00 =	516.21
13/07/2022	uw betaling 2022-V2		300.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087 12978.45 * 23.00/1087.00 =	274.62
30/09/2022	A 12	791.98		S3 alle appartementen volgens aantal #/28 -1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
17/11/2022	uw betaling A 12		791.98	S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik * koud water	
14/02/2023	2023-V1	300.00		opname 30/09/2024 : 457.00	
01/03/2023	uw betaling 2023-V1		300.00	opname 30/09/2025 : 467.00	
09/06/2023	2023-V2	300.00		verbruik = 10.0	
19/06/2023	uw betaling 2023-V2		300.00	10.0 x 9.50 + 106.00 =	201.00
30/09/2023	A 13	1285.68		* warm water	
27/11/2023	uw betaling A 13		1285.68	opname 30/09/2024 : 180.00	
21/02/2024	2024-V1	300.00		opname 30/09/2025 : 184.00	
08/03/2024	uw betaling 2024-V1		300.00	verbruik = 4.0	
30/06/2024	2024-V2	300.00		4.0 x 16.50 + 0.00 =	66.00
17/07/2024	uw betaling 2024-V2		300.00	* verwarming	
30/09/2024	A 14	1575.69		opname 30/09/2024 : 24782.00	
26/11/2024	uw betaling A 14		1575.69	opname 30/09/2025 : 24820.00	
21/02/2025	2025-V1	300.00		verbruik = 38.0	
06/03/2025	uw betaling 2025-V1		300.00	38.0 x 1.45 + 0.00 =	55.10
17/06/2025	2025-V2	300.00		* verlies verwarming 30%	
05/07/2025	uw betaling 2025-V2		300.00	3884.00 * 23.00/1087.00 =	82.19
30/09/2025	A 15	765.45		S5 privaatieve kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087 10870.00 * 23.00/1087.00 =	230.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1365.45
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-600.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	765.45

3 0101 + k3

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	600.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226 27515.71 * 55.00/1226.00 =	1234.40
12/07/2022	uw betaling 2022-V2		600.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087 12978.45 * 55.00/1087.00 =	656.69
30/09/2022	A 12	1196.88		S3 alle appartementen volgens aantal #/28 -1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
24/11/2022	uw betaling A 12		1196.88	S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik * koud water	
14/02/2023	2023-V1	600.00			
01/03/2023	uw betaling 2023-V1		600.00		

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

09/06/2023	2023-V2	600.00		opname 30/09/2024 : 696.00	
26/06/2023	uw betaling 2023-V2		600.00	opname 30/09/2025 : 702.00	
30/09/2023	A 13	2679.13		verbruik = 6.0	
30/11/2023	uw betaling A 13		2679.13	6.0 x 9.50 + 106.00 =	163.00
21/02/2024	2024-V1	600.00		* warm water	
07/03/2024	uw betaling 2024-V1		600.00	opname 30/09/2024 : 337.00	
30/06/2024	2024-V2	600.00		opname 30/09/2025 : 339.00	
25/07/2024	uw betaling 2024-V2		600.00	verbruik = 2.0	
30/09/2024	A 14	2283.26		2.0 x 16.50 + 0.00 =	33.00
02/12/2024	uw betaling A 14		2283.26	* verwarming	
21/02/2025	2025-V1	600.00		opname 30/09/2024 : 669.00	
14/03/2025	uw betaling 2025-V1		600.00	opname 30/09/2025 : 975.00	
17/06/2025	2025-V2	600.00		verbruik = 306.0	
02/07/2025	uw betaling 2025-V2		600.00	306.0 x 1.45 + 0.00 =	443.70
30/09/2025	A 15	2017.65		* verlies verwarming 30%	
				3884.00 * 55.00/1087.00 =	196.53
				S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
				10870.00 * 55.00/1087.00 =	550.00
				uw aandeel in deze afrekening :	3217.65
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1200.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	2017.65

4 0203 + k27

datum	detail	debet	credit	S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
19/06/2022	2022-V2	500.00		27515.71 * 45.00/1226.00 =	1009.96
11/07/2022	uw betaling 2022-V2		500.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
30/09/2022	A 12	1632.54		12978.45 * 45.00/1087.00 =	537.29
21/11/2022	uw betaling A 12		1632.54	S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
14/02/2023	2023-V1	500.00		-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
01/03/2023	uw betaling 2023-V1		500.00	S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
09/06/2023	2023-V2	500.00		* koud water	
29/06/2023	uw betaling 2023-V2		500.00	opname 30/09/2024 : 349.00	
30/09/2023	A 13	1693.60		opname 30/09/2025 : 363.00	
30/11/2023	uw betaling A 13		1693.60	verbruik = 14.0	
21/02/2024	2024-V1	500.00		14.0 x 9.50 + 106.00 =	239.00
16/04/2024	uw betaling 2024-V1		500.00	* warm water	
30/06/2024	2024-V2	500.00		opname 30/09/2024 : 88.00	
26/08/2024	uw betaling 2024-V2		500.00	opname 30/09/2025 : 93.00	
30/09/2024	A 14	2110.98		verbruik = 5.0	
21/02/2025	2025-V1	500.00		5.0 x 16.50 + 0.00 =	82.50
17/06/2025	2025-V2	500.00		* verwarming	
01/05/2025	uw betaling		500.00	opname 30/09/2024 : 13486.00	
05/08/2025	uw betaling 2025-V1		500.00	opname 30/09/2025 : 13665.00	
16/09/2025	uw betaling A 14		2110.98	verbruik = 179.0	
30/09/2025	A 15	1679.43		179.0 x 1.45 + 0.00 =	259.55
				* verlies verwarming 30%	
				3884.00 * 45.00/1087.00 =	160.80
				S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
				10870.00 * 45.00/1087.00 =	450.00
				uw aandeel in deze afrekening :	2679.43
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1000.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	1679.43

5 0202 + k28

datum	detail	debet	credit	S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
19/06/2022	2022-V2	300.00		27515.71 * 23.00/1226.00 =	516.21
12/07/2022	uw betaling 2022-V2		300.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
30/09/2022	A 12	458.56		12978.45 * 23.00/1087.00 =	274.62
05/12/2022	uw betaling A 12		458.56	S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
14/02/2023	2023-V1	300.00		-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
02/03/2023	uw betaling 2023-V1		300.00	S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
09/06/2023	2023-V2	300.00		* koud water	
03/07/2023	uw betaling 2023-V2		300.00	opname 30/09/2024 : 182.00	
30/09/2023	A 13	783.09		opname 30/09/2025 : 189.00	
10/11/2023	uw betaling A 13		783.09	verbruik = 7.0	
21/02/2024	2024-V1	300.00		7.0 x 9.50 + 106.00 =	172.50
17/03/2024	uw betaling 2024-V1		300.00	* warm water	
30/06/2024	2024-V2	300.00		opname 30/09/2024 : 0.70	
19/07/2024	uw betaling 2024-V2		300.00	opname 30/09/2025 : 2.00	
				verbruik = 1.3	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

30/09/2024 A 14	1108.57		1.3 x 16.50 + 0.00 =	21.45
29/11/2024 uw betaling A 14		1108.57	* verwarming	
30/09/2025 2025-V1	300.00		opname 30/09/2024 : 8867.00	
07/03/2025 uw betaling 2025-V1		300.00	opname 30/09/2025 : 8867.00	
17/06/2025 2025-V2	300.00		verbruik = 0.0	
04/07/2025 uw betaling 2025-V2		300.00	0.0 x 1.45 + 0.00 =	0.00
30/09/2025 A 15	637.30		* verlies verwarming 30%	
			3884.00 * 23.00/1087.00 =	82.19
			S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
			rechtstreekse aanrekening	0.00
			S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
			10870.00 * 23.00/1087.00 =	230.00
			uw aandeel in deze afrekening :	1237.30
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	-600.00
			totaal te betalen op 30/09/2025 :	637.30

6 0201 + k6

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
				27515.71 * 45.00/1226.00 =	1009.96
				S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
				12978.45 * 45.00/1087.00 =	537.29
				S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
				-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
				S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
				* koud water	
				opname 30/09/2024 : 503.00	
				opname 30/09/2025 : 507.00	
				verbruik = 4.0	
				4.0 x 9.50 + 106.00 =	144.00
				* warm water	
				opname 30/09/2024 : 199.00	
				opname 30/09/2025 : 201.00	
				verbruik = 2.0	
				2.0 x 16.50 + 0.00 =	33.00
				* verwarming	
				opname 30/09/2024 : 8368.00	
				opname 30/09/2025 : 8434.00	
				verbruik = 66.0	
				66.0 x 1.45 + 0.00 =	95.70
				* verlies verwarming 30%	
				3884.00 * 45.00/1087.00 =	160.80
				S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
				10870.00 * 45.00/1087.00 =	450.00
				uw aandeel in deze afrekening :	2371.08
				op heden openstaande rekeningen :	288.83
				gevraagde voorschotten :	-1000.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	1659.91

7 0303 + k7

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
				27515.71 * 45.00/1226.00 =	1009.96
				S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
				12978.45 * 45.00/1087.00 =	537.29
				S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
				-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
				S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
				* koud water	
				opname 30/09/2024 : 240.00	
				opname 30/09/2025 : 240.00	
				verbruik = 0.0	
				0.0 x 9.50 + 106.00 =	106.00
				* warm water	
				opname 30/09/2024 : 0.90	
				opname 30/09/2025 : 1.00	
				verbruik = 0.1	
				0.1 x 16.50 + 0.00 =	1.65
				* verwarming	
				opname 30/09/2024 : 26464.00	
				opname 30/09/2025 : 26464.00	
				verbruik = 0.0	
				0.0 x 1.45 + 0.00 =	0.00
				* verlies verwarming 30%	
				3884.00 * 45.00/1087.00 =	160.80

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

30/06/2024	2024-V2	500.00		S5	privatieve kosten/opbrengsten	
30/09/2024	opname in A 14		3299.10		rechtstreekse aanrekening	100.00
30/09/2024	A 14	5175.58		S6	reservefonds volgens aandelen #/1.087	
21/02/2025	2025-V1	500.00			10870.00 * 45.00/1087.00 =	450.00
17/06/2025	2025-V2	500.00				-----
30/09/2025	opname in A 15		6175.58	uw	aandeel in deze afrekening :	2306.03
30/09/2025	A 15	7481.61				-----
					op heden openstaande rekeningen :	6175.58
					gevraagde voorschotten :	-1000.00

					totaal te betalen op 30/09/2025 :	7481.61

8 0302 + k11

datum	detail	debet	credit			
19/06/2022	2022-V2	300.00		S1	alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
					27515.71 * 23.00/1226.00 =	516.21
28/07/2022	uw betaling 2022-V2		300.00	S2	alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
30/09/2022	A 12	836.14			12978.45 * 23.00/1087.00 =	274.62
08/12/2022	uw betaling A 12		836.14	S3	alle appartementen volgens aantal #/28	
14/02/2023	2023-V1	300.00			-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
01/03/2023	uw betaling 2023-V1		300.00	S4	koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
09/06/2023	2023-V2	300.00			* koud water	
11/07/2023	uw betaling 2023-V2		300.00		opname 30/09/2024 : 620.00	
30/09/2023	A 13	938.39			opname 30/09/2025 : 629.00	
29/11/2023	uw betaling A 13		938.39		verbruik = 9.0	
21/02/2024	2024-V1	300.00			9.0 x 9.50 + 106.00 =	191.50
19/03/2024	uw betaling 2024-V1		300.00		* warm water	
30/06/2024	2024-V2	300.00			opname 30/09/2024 : 329.00	
30/07/2024	uw betaling 2024-V2		300.00		opname 30/09/2025 : 334.00	
30/09/2024	A 14	1244.04			verbruik = 5.0	
03/12/2024	uw betaling A 14		1244.04		5.0 x 16.50 + 0.00 =	82.50
21/02/2025	2025-V1	300.00			* verwarming	
17/06/2025	2025-V2	300.00			opname 30/09/2024 : 10301.00	
26/06/2025	uw betaling 2025-V2		300.00		opname 30/09/2025 : 10317.00	
30/09/2025	opname in A 15		300.00		verbruik = 16.0	
30/09/2025	A 15	1040.55			16.0 x 1.45 + 0.00 =	23.20
					* verlies verwarming 30%	
					3884.00 * 23.00/1087.00 =	82.19
				S5	privatieve kosten/opbrengsten	
					rechtstreekse aanrekening	0.00
				S6	reservefonds volgens aandelen #/1.087	
					10870.00 * 23.00/1087.00 =	230.00

				uw	aandeel in deze afrekening :	1340.55

					op heden openstaande rekeningen :	300.00
					gevraagde voorschotten :	-600.00

					totaal te betalen op 30/09/2025 :	1040.55

9 0301 + k8

datum	detail	debet	credit			
19/06/2022	2022-V2	500.00		S1	alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
					27515.71 * 45.00/1226.00 =	1009.96
28/07/2022	uw betaling 2022-V2		500.00	S2	alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
30/09/2022	A 12	847.35			12978.45 * 45.00/1087.00 =	537.29
08/12/2022	uw betaling A 12		847.35	S3	alle appartementen volgens aantal #/28	
14/02/2023	2023-V1	500.00			-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
01/03/2023	uw betaling 2023-V1		500.00	S4	koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
09/06/2023	2023-V2	500.00			* koud water	
11/07/2023	uw betaling 2023-V2		500.00		opname 30/09/2024 : 62.00	
30/09/2023	A 13	1327.00			opname 30/09/2025 : 64.00	
29/11/2023	uw betaling A 13		1327.00		verbruik = 2.0	
21/02/2024	2024-V1	500.00			2.0 x 9.50 + 106.00 =	125.00
19/03/2024	uw betaling 2024-V1		500.00		* warm water	
30/06/2024	2024-V2	500.00			opname 30/09/2024 : 0.30	
30/07/2024	uw betaling 2024-V2		500.00		opname 30/09/2025 : 0.30	
30/09/2024	A 14	1786.10			verbruik = 0.0	
03/12/2024	uw betaling A 14		1786.10		0.0 x 16.50 + 0.00 =	0.00
21/02/2025	2025-V1	500.00			* verwarming	
17/06/2025	2025-V2	500.00			opname 30/09/2024 : 7398.00	
26/06/2025	uw betaling 2025-V2		500.00		opname 30/09/2025 : 7413.00	
30/09/2025	opname in A 15		500.00		verbruik = 15.0	
30/09/2025	A 15	1745.13			15.0 x 1.45 + 0.00 =	21.75
					* verlies verwarming 30%	
					3884.00 * 45.00/1087.00 =	160.80
				S5	privatieve kosten/opbrengsten	
					rechtstreekse aanrekening	0.00
				S6	reservefonds volgens aandelen #/1.087	
					10870.00 * 45.00/1087.00 =	450.00

				uw	aandeel in deze afrekening :	2245.13

					op heden openstaande rekeningen :	500.00

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit	gevraagde voorschotten :	-1000.00
19/06/2022	2022-V2	500.00		totaal te betalen op 30/09/2025 :	1745.13
28/07/2022	uw betaling 2022-V2		500.00		
30/09/2022	A 12	847.35			
08/12/2022	uw betaling A 12		847.35		
14/02/2023	2023-V1	500.00			
01/03/2023	uw betaling 2023-V1		500.00		
09/06/2023	2023-V2	500.00			
11/07/2023	uw betaling 2023-V2		500.00		
30/09/2023	A 13	1327.00			
29/11/2023	uw betaling A 13		1327.00		
21/02/2024	2024-V1	500.00			
19/03/2024	uw betaling 2024-V1		500.00		
30/06/2024	2024-V2	500.00			
30/07/2024	uw betaling 2024-V2		500.00		
30/09/2024	A 14	1786.10			
03/12/2024	uw betaling A 14		1786.10		
21/02/2025	2025-V1	500.00			
17/06/2025	2025-V2	500.00			
26/06/2025	uw betaling 2025-V2		500.00		
30/09/2025	opname in A 15		500.00		
30/09/2025	A 15	1745.13			

10 0403 + k25

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	500.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226 27515.71 * 45.00/1226.00 =	1009.96
06/07/2022	uw betaling 2022-V2		500.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087 12978.45 * 45.00/1087.00 =	537.29
30/09/2022	A 12	1645.92		S3 alle appartementen volgens aantal #/28 -1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
15/11/2022	uw betaling A 12		1645.92	S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
14/02/2023	2023-V1	500.00		* koud water	
22/02/2023	uw betaling 2023-V1		500.00	opname 30/09/2024 : 863.00	
09/06/2023	2023-V2	500.00		opname 30/09/2025 : 899.00	
19/06/2023	uw betaling 2023-V2		500.00	verbruik = 36.0	
30/09/2023	A 13	2416.80		36.0 x 9.50 + 106.00 =	448.00
16/11/2023	uw betaling A 13		2416.80	* warm water	
21/02/2024	2024-V1	500.00		opname 30/09/2024 : 366.00	
04/03/2024	uw betaling		1000.00	opname 30/09/2025 : 383.00	
30/06/2024	2024-V2	500.00		verbruik = 17.0	
16/07/2024	uw betaling 2024-V1		500.00	17.0 x 16.50 + 0.00 =	280.50
16/07/2024	uw betaling 2024-V2		500.00	* verwarming	
30/09/2024	opname in A 14	1000.00		opname 30/09/2024 : 19605.00	
30/09/2024	A 14	1780.54		opname 30/09/2025 : 20017.00	
18/11/2024	uw betaling A 14		1780.54	verbruik = 412.0	
21/02/2025	2025-V1	500.00		412.0 x 1.45 + 0.00 =	597.40
27/02/2025	uw betaling 2025-V1		1000.00	* verlies verwarming 30%	
17/06/2025	2025-V2	500.00		3884.00 * 45.00/1087.00 =	160.80
26/06/2025	uw betaling 2025-V2		500.00	S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
26/06/2025	uw betaling 2025-V1		500.00	rechtstreekse aanrekening	106.93
30/09/2025	opname in A 15	1000.00		S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087 10870.00 * 45.00/1087.00 =	450.00
30/09/2025	A 15	1531.21		uw aandeel in deze afrekening :	3531.21
				op heden openstaande rekeningen :	-1000.00
				gevraagde voorschotten :	-1000.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	1531.21

11 0402 + k13

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	300.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226 27515.71 * 23.00/1226.00 =	516.21
07/07/2022	uw betaling 2022-V2		300.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087 12978.45 * 23.00/1087.00 =	274.62
30/09/2022	A 12	544.82		S3 alle appartementen volgens aantal #/28 -1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
28/11/2022	uw betaling A 12		544.82	S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
14/02/2023	2023-V1	300.00		* koud water	
22/02/2023	uw betaling 2023-V1		300.00	opname 30/09/2024 : 329.00	
09/06/2023	2023-V2	300.00		opname 30/09/2025 : 336.00	
19/06/2023	uw betaling 2023-V2		300.00	verbruik = 7.0	
30/09/2023	A 13	966.64		7.0 x 9.50 + 106.00 =	172.50
27/11/2023	uw betaling A 13		966.64	* warm water	
21/02/2024	2024-V1	300.00		opname 30/09/2024 : 3.50	
11/03/2024	uw betaling 2024-V1		300.00	opname 30/09/2025 : 7.00	
30/06/2024	2024-V2	300.00		verbruik = 3.5	
11/07/2024	uw betaling 2024-V2		300.00	3.5 x 16.50 + 0.00 =	57.75
30/09/2024	A 14	1268.02		* verwarming	
28/11/2024	uw betaling A 14		1268.02	opname 30/09/2024 : 8121.00	
21/02/2025	2025-V1	300.00		opname 30/09/2025 : 8184.00	
04/03/2025	uw betaling 2025-V1		300.00		

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

17/06/2025	2025-V2	300.00		verbruik = 63.0	
07/07/2025	uw betaling 2025-V2		300.00	63.0 x 1.45 + 0.00 =	91.35
30/09/2025	A 15	764.95		* verlies verwarming 30%	
				3884.00 * 23.00/1087.00 =	82.19
				S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
				10870.00 * 23.00/1087.00 =	230.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1364.95
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-600.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	764.95

12 0401 + k12

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	500.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
30/07/2022	uw betaling 2022-V2		500.00	27515.71 * 45.00/1226.00 =	1009.96
30/09/2022	A 12	895.54		S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
30/11/2022	uw betaling A 12		895.54	12978.45 * 45.00/1087.00 =	537.29
14/02/2023	2023-V1	500.00		S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
15/03/2023	uw betaling 2023-V1		500.00	-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
09/06/2023	2023-V2	500.00		S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
23/06/2023	uw betaling 2023-V2		500.00	* koud water	
30/09/2023	A 13	1524.70		opname 30/09/2024 : 210.00	
03/11/2023	uw betaling A 13		1524.70	opname 30/09/2025 : 213.00	
21/02/2024	2024-V1	500.00		verbruik = 3.0	
05/03/2024	uw betaling 2024-V1		500.00	3.0 x 9.50 + 106.00 =	134.50
30/06/2024	2024-V2	500.00		* warm water	
23/07/2024	uw betaling 2024-V2		500.00	opname 30/09/2024 : 91.00	
30/09/2024	A 14	1799.48		opname 30/09/2025 : 92.00	
13/12/2024	uw betaling A 14		1799.48	verbruik = 1.0	
21/02/2025	2025-V1	500.00		1.0 x 16.50 + 0.00 =	16.50
07/04/2025	uw betaling 2025-V1		500.00	* verwarming	
17/06/2025	2025-V2	500.00		opname 30/09/2024 : 1646.00	
09/07/2025	uw betaling 2025-V2		500.00	opname 30/09/2025 : 1714.00	
30/09/2025	A 15	1347.98		verbruik = 68.0	
				68.0 x 1.45 + 0.00 =	98.60
				* verlies verwarming 30%	
				3884.00 * 45.00/1087.00 =	160.80
				S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
				10870.00 * 45.00/1087.00 =	450.00
				uw aandeel in deze afrekening :	2347.98
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1000.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	1347.98

13 0503 + k23

datum	detail	debet	credit		
30/09/2021	A 11	879.77		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
16/11/2021	uw betaling A 11		879.77	27515.71 * 35.00/1226.00 =	785.53
14/02/2022	2022-V1	400.00		S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
09/03/2022	uw betaling 2022-V1		400.00	12978.45 * 35.00/1087.00 =	417.89
19/06/2022	2022-V2	400.00		S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
13/07/2022	uw betaling 2022-V2		400.00	-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
30/09/2022	A 12	678.08		S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
14/02/2023	2023-V1	400.00		* koud water	
27/02/2023	uw betaling 2023-V1		400.00	opname 30/09/2024 : 472.00	
09/06/2023	2023-V2	400.00		opname 30/09/2025 : 476.00	
21/06/2023	uw betaling 2023-V2		400.00	verbruik = 4.0	
30/09/2023	opname in A 13		678.08	4.0 x 9.50 + 106.00 =	144.00
30/09/2023	A 13	1780.18		* warm water	
07/11/2023	uw betaling A 13		1780.18	opname 30/09/2024 : 156.00	
21/02/2024	2024-V1	400.00		opname 30/09/2025 : 157.00	
06/03/2024	uw betaling 2024-V1		400.00	verbruik = 1.0	
30/06/2024	2024-V2	400.00		1.0 x 16.50 + 0.00 =	16.50
11/07/2024	uw betaling 2024-V2		400.00	* verwarming	
30/09/2024	A 14	1495.71		opname 30/09/2024 : 12604.00	
21/02/2025	2025-V1	400.00		opname 30/09/2025 : 12656.00	
03/03/2025	uw betaling 2025-V1		400.00	verbruik = 52.0	
17/06/2025	2025-V2	400.00		52.0 x 1.45 + 0.00 =	75.40
01/07/2025	uw betaling 2025-V2		400.00	* verlies verwarming 30%	
01/07/2025	uw betaling A 14		1495.71	3884.00 * 35.00/1087.00 =	125.06
30/09/2025	A 15	1054.71		S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
				10870.00 * 35.00/1087.00 =	350.00

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		-----
30/09/2021	A 11	879.77		uw aandeel in deze afrekening :	1854.71
16/11/2021	uw betaling A 11		879.77		-----
14/02/2022	2022-V1	400.00		op heden openstaande rekeningen :	0.00
09/03/2022	uw betaling 2022-V1		400.00	gevraagde voorschotten :	-800.00
19/06/2022	2022-V2	400.00			-----
13/07/2022	uw betaling 2022-V2		400.00	totaal te betalen op 30/09/2025 :	1054.71
30/09/2022	A 12	678.08			-----
14/02/2023	2023-V1	400.00			
27/02/2023	uw betaling 2023-V1		400.00		
09/06/2023	2023-V2	400.00			
21/06/2023	uw betaling 2023-V2		400.00		
30/09/2023	opname in A 13		678.08		
30/09/2023	A 13	1780.18			
07/11/2023	uw betaling A 13		1780.18		
21/02/2024	2024-V1	400.00			
06/03/2024	uw betaling 2024-V1		400.00		
30/06/2024	2024-V2	400.00			
11/07/2024	uw betaling 2024-V2		400.00		
30/09/2024	A 14	1495.71			
21/02/2025	2025-V1	400.00			
03/03/2025	uw betaling 2025-V1		400.00		
17/06/2025	2025-V2	400.00			
01/07/2025	uw betaling 2025-V2		400.00		
01/07/2025	uw betaling A 14		1495.71		
30/09/2025	A 15	1054.71			

14 0502 + k14

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	300.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
				27515.71 * 23.00/1226.00 =	516.21
11/07/2022	uw betaling 2022-V2		300.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
30/09/2022	A 12	752.44		12978.45 * 23.00/1087.00 =	274.62
14/11/2022	uw betaling A 12		752.44	S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
14/02/2023	2023-V1	300.00		-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
24/02/2023	uw betaling 2023-V1		300.00	S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
09/06/2023	2023-V2	300.00		* koud water	
19/06/2023	uw betaling 2023-V2		300.00	opname 30/09/2024 : 633.00	
30/09/2023	A 13	1265.79		opname 30/09/2025 : 656.00	
23/11/2023	uw betaling A 13		1265.79	verbruik = 23.0	
21/02/2024	2024-V1	300.00		23.0 x 9.50 + 106.00 =	324.50
04/03/2024	uw betaling 2024-V1		300.00	* warm water	
30/06/2024	2024-V2	300.00		opname 30/09/2024 : 102.00	
15/07/2024	uw betaling 2024-V2		300.00	opname 30/09/2025 : 107.00	
30/09/2024	A 14	1537.74		verbruik = 5.0	
21/11/2024	uw betaling A 14		1537.74	5.0 x 16.50 + 0.00 =	82.50
21/02/2025	2025-V1	300.00		* verwarming	
05/03/2025	uw betaling 2025-V1		300.00	opname 30/09/2024 : 9108.00	
17/06/2025	2025-V2	300.00		opname 30/09/2025 : 9380.00	
07/07/2025	uw betaling 2025-V2		300.00	verbruik = 272.0	
30/09/2025	A 15	1244.75		272.0 x 1.45 + 0.00 =	394.40
				* verlies verwarming 30%	
				3884.00 * 23.00/1087.00 =	82.19
				S5 privatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
				10870.00 * 23.00/1087.00 =	230.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1844.75
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-600.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	1244.75

15 0501 + k18

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	600.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
				27515.71 * 55.00/1226.00 =	1234.40
15/07/2022	uw betaling 2022-V2		600.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
30/09/2022	A 12	1139.44		12978.45 * 55.00/1087.00 =	656.69
17/11/2022	uw betaling A 12		1139.44	S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
14/02/2023	2023-V1	600.00		-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
03/03/2023	uw betaling 2023-V1		600.00	S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
09/06/2023	2023-V2	600.00		* koud water	
19/06/2023	uw betaling 2023-V2		600.00	opname 30/09/2024 : 295.00	
30/09/2023	A 13	1714.31		opname 30/09/2025 : 304.00	
27/11/2023	uw betaling A 13		1714.31	verbruik = 9.0	
21/02/2024	2024-V1	600.00		9.0 x 9.50 + 106.00 =	191.50
05/03/2024	uw betaling 2024-V1		600.00	* warm water	
30/06/2024	2024-V2	600.00		opname 30/09/2024 : 100.00	
16/07/2024	uw betaling 2024-V2		600.00	opname 30/09/2025 : 103.00	
				verbruik = 3.0	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

30/09/2024 A 14	2204.86		3.0 x 16.50 + 0.00 =	49.50
25/11/2024 uw betaling A 14		2204.86	* verwarming	
21/02/2025 2025-V1	600.00		opname 30/09/2024 : 7641.00	
03/03/2025 uw betaling 2025-V1		600.00	opname 30/09/2025 : 7641.00	
17/06/2025 2025-V2	600.00		verbruik = 0.0	
04/07/2025 uw betaling 2025-V2		600.00	0.0 x 1.45 + 0.00 =	0.00
30/09/2025 A 15	1633.95		* verlies verwarming 30%	
			3884.00 * 55.00/1087.00 =	196.53
			S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
			rechtstreekse aanrekening	15.00
			S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
			10870.00 * 55.00/1087.00 =	550.00
			uw aandeel in deze afrekening :	2833.95
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	-1200.00
			totaal te betalen op 30/09/2025 :	1633.95

16 0603 + k22

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022 2022-V2		500.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
				27515.71 * 45.00/1226.00 =	1009.96
07/07/2022 uw betaling 2022-V2			500.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
30/09/2022 A 12	1349.66			12978.45 * 45.00/1087.00 =	537.29
30/11/2022 uw betaling A 12		1349.66		S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
14/02/2023 2023-V1	500.00			-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
08/03/2023 uw betaling 2023-V1		500.00	500.00	S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
09/06/2023 2023-V2	500.00			* koud water	
26/06/2023 uw betaling 2023-V2		500.00	500.00	opname 30/09/2024 : 295.00	
30/09/2023 A 13	1969.70			opname 30/09/2025 : 303.00	
30/11/2023 uw betaling A 13		1969.70		verbruik = 8.0	
21/02/2024 2024-V1	500.00			8.0 x 9.50 + 106.00 =	182.00
18/03/2024 uw betaling 2024-V1		500.00	500.00	* warm water	
30/06/2024 2024-V2	500.00			opname 30/09/2024 : 163.00	
25/07/2024 uw betaling 2024-V2		500.00	500.00	opname 30/09/2025 : 165.00	
30/09/2024 A 14	1962.78			verbruik = 2.0	
10/01/2025 A14 + kosten 01/10/24-10/01/25		2683.07		2.0 x 16.50 + 0.00 =	33.00
17/04/2025 werkingsfonds	1100.00			* verwarming	
28/04/2025 uw betaling werkingsfonds		1100.00	1100.00	opname 30/09/2024 : 11197.00	
17/06/2025 2025-V2	500.00			opname 30/09/2025 : 11266.00	
30/09/2025 opname in A 15		220.29		verbruik = 69.0	
30/09/2025 A 15	1852.06			69.0 x 1.45 + 0.00 =	100.05
				* verlies verwarming 30%	
				3884.00 * 45.00/1087.00 =	160.80
				S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	158.92
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
				10870.00 * 45.00/1087.00 =	450.00
				uw aandeel in deze afrekening :	2572.35
				op heden openstaande rekeningen :	-220.29
				gevraagde voorschotten :	-500.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	1852.06

17 0602 + k17

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022 2022-V2		300.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
				27515.71 * 23.00/1226.00 =	516.21
15/07/2022 uw betaling 2022-V2			300.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
30/09/2022 A 12	638.30			12978.45 * 23.00/1087.00 =	274.62
21/11/2022 uw betaling A 12		638.30		S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
14/02/2023 2023-V1	300.00			-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
23/02/2023 uw betaling 2023-V1		300.00	300.00	S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
09/06/2023 2023-V2	300.00			* koud water	
23/06/2023 uw betaling 2023-V2		300.00	300.00	opname 30/09/2024 : 307.00	
30/09/2023 A 13	898.19			opname 30/09/2025 : 312.00	
14/11/2023 uw betaling A 13		898.19		verbruik = 5.0	
21/02/2024 2024-V1	300.00			5.0 x 9.50 + 106.00 =	153.50
13/03/2024 uw betaling 2024-V1		300.00	300.00	* warm water	
30/06/2024 2024-V2	300.00			opname 30/09/2024 : 84.00	
18/07/2024 uw betaling 2024-V2		300.00	300.00	opname 30/09/2025 : 85.00	
30/09/2024 A 14	1294.04			verbruik = 1.0	
05/11/2024 uw betaling A 14		1294.04		1.0 x 16.50 + 0.00 =	16.50
21/02/2025 2025-V1	300.00			* verwarming	
04/03/2025 uw betaling 2025-V1		300.00	300.00	opname 30/09/2024 : 8695.00	
17/06/2025 2025-V2	300.00			opname 30/09/2025 : 8819.00	
02/07/2025 uw betaling 2025-V2		300.00	300.00	verbruik = 124.0	
30/09/2025 A 15	793.15			124.0 x 1.45 + 0.00 =	179.80
				* verlies verwarming 30%	
				3884.00 * 23.00/1087.00 =	82.19

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	300.00		S5 privaatieve kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
15/07/2022	uw betaling 2022-V2		300.00	S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087 10870.00 * 23.00/1087.00 =	230.00
30/09/2022	A 12	638.30			-----
21/11/2022	uw betaling A 12		638.30	uw aandeel in deze afrekening :	1393.15
14/02/2023	2023-V1	300.00			-----
23/02/2023	uw betaling 2023-V1		300.00	op heden openstaande rekeningen :	0.00
09/06/2023	2023-V2	300.00		gevraagde voorschotten :	-600.00
23/06/2023	uw betaling 2023-V2		300.00		-----
30/09/2023	A 13	898.19		totaal te betalen op 30/09/2025 :	793.15
14/11/2023	uw betaling A 13		898.19		-----
21/02/2024	2024-V1	300.00			
13/03/2024	uw betaling 2024-V1		300.00		
30/06/2024	2024-V2	300.00			
18/07/2024	uw betaling 2024-V2		300.00		
30/09/2024	A 14	1294.04			
05/11/2024	uw betaling A 14		1294.04		
21/02/2025	2025-V1	300.00			
04/03/2025	uw betaling 2025-V1		300.00		
17/06/2025	2025-V2	300.00			
02/07/2025	uw betaling 2025-V2		300.00		
30/09/2025	A 15	793.15			

18 0601 + k24

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	500.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226 27515.71 * 45.00/1226.00 =	1009.96
18/07/2022	uw betaling 2022-V2		500.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087 12978.45 * 45.00/1087.00 =	537.29
30/09/2022	A 12	1802.98		S3 alle appartementen volgens aantal #/28 -1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
16/11/2022	uw betaling A 12		1802.98	S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
14/02/2023	2023-V1	500.00		* koud water	
16/02/2023	uw betaling 2023-V1		500.00	opname 30/09/2024 : 1360.00	
09/06/2023	2023-V2	500.00		opname 30/09/2025 : 1406.00	
19/06/2023	uw betaling 2023-V2		500.00	verbruik = 46.0	
30/09/2023	A 13	2039.65		46.0 x 9.50 + 106.00 - (2x21.20) =	500.60
08/11/2023	uw betaling A 13		2039.65	* warm water	
21/02/2024	2024-V1	500.00		opname 30/09/2024 : 534.00	
29/02/2024	uw betaling 2024-V1		500.00	opname 30/09/2025 : 549.00	
30/06/2024	2024-V2	500.00		verbruik = 15.0	
08/08/2024	uw betaling 2024-V2		500.00	15.0 x 16.50 + 0.00 - (2x0.00) =	247.50
30/09/2024	A 14	2443.03		* verwarming	
12/11/2024	uw betaling A 14		2443.03	schatting 30/09/2024 : 13551.00	
21/02/2025	2025-V1	500.00		opname 30/09/2025 : 13890.00	
24/02/2025	uw betaling 2025-V1		500.00	verbruik = 339.0	
17/06/2025	2025-V2	500.00		339.0 x 1.45 + 0.00 - (2x0.00) =	491.55
29/07/2025	uw betaling 2025-V2		500.00	* verlies verwarming 30%	
30/09/2025	A 15	2338.03		3884.00 * 45.00/1087.00 =	160.80
				S5 privaatieve kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087 10870.00 * 45.00/1087.00 =	450.00
				uw aandeel in deze afrekening :	3338.03
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1000.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	2338.03

19 0703 + k2

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	500.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226 27515.71 * 45.00/1226.00 =	1009.96
18/07/2022	uw betaling 2022-V2		500.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087 12978.45 * 45.00/1087.00 =	537.29
30/09/2022	A 12	750.70		S3 alle appartementen volgens aantal #/28 -1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
29/11/2022	uw betaling A 12		750.70	S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
14/02/2023	2023-V1	500.00		* koud water	
01/03/2023	uw betaling 2023-V1		500.00	opname 30/09/2024 : 399.30	
09/06/2023	2023-V2	500.00		opname 30/09/2025 : 400.00	
22/06/2023	uw betaling 2023-V2		500.00	verbruik = 0.7	
30/09/2023	A 13	1172.70		0.7 x 9.50 + 106.00 =	112.65
30/11/2023	uw betaling A 13		1172.70	* warm water	
21/02/2024	2024-V1	500.00		schatting 30/09/2024 : 268.00	
18/03/2024	uw betaling 2024-V1		500.00	opname 30/09/2025 : 268.00	
30/06/2024	2024-V2	500.00		verbruik = 0.0	
30/09/2024	opname in A 14		500.00	0.0 x 16.50 + 0.00 =	0.00
30/09/2024	A 14	2246.74		* verwarming	
26/11/2024	uw betaling A 14		2246.74	opname 30/09/2024 : 25881.00	
21/02/2025	2025-V1	500.00		opname 30/09/2025 : 25881.00	
07/03/2025	uw betaling 2025-V1		500.00		

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

17/06/2025	2025-V2	500.00		verbruik = 0.0	
02/07/2025	uw betaling 2025-V2		500.00	0.0 x 1.45 + 0.00 =	0.00
30/09/2025	A 15	1211.03		* verlies verwarming 30%	
				3884.00 * 45.00/1087.00 =	160.80
				S5 privatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
				10870.00 * 45.00/1087.00 =	450.00
				uw aandeel in deze afrekening :	2211.03
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1000.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	1211.03

20 0702 + k9

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	300.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
				27515.71 * 23.00/1226.00 =	516.21
12/07/2022	uw betaling 2022-V2		300.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
				12978.45 * 23.00/1087.00 =	274.62
30/09/2022	A 12	543.86		S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
29/11/2022	uw betaling A 12		543.86	-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
14/02/2023	2023-V1	300.00		S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
07/03/2023	uw betaling 2023-V1		300.00	* koud water	
09/06/2023	2023-V2	300.00		opname 30/09/2024 : 370.00	
04/07/2023	uw betaling 2023-V2		300.00	opname 30/09/2025 : 376.00	
30/09/2023	A 13	971.84		verbruik = 6.0	
05/12/2023	uw betaling A 13		971.84	6.0 x 9.50 + 106.00 =	163.00
21/02/2024	2024-V1	300.00		* warm water	
05/03/2024	uw betaling 2024-V1		300.00	opname 30/09/2024 : 154.00	
30/06/2024	2024-V2	300.00		opname 30/09/2025 : 156.00	
16/07/2024	uw betaling 2024-V2		300.00	verbruik = 2.0	
30/09/2024	A 14	1156.39		2.0 x 16.50 + 0.00 =	33.00
04/11/2024	uw betaling A 14		1156.39	* verwarming	
21/02/2025	2025-V1	300.00		opname 30/09/2024 : 4198.00	
25/03/2025	uw betaling 2025-V1		300.00	opname 30/09/2025 : 4354.00	
17/06/2025	2025-V2	300.00		verbruik = 156.0	
16/09/2025	uw betaling 2025-V2		300.00	156.0 x 1.45 + 0.00 =	226.20
30/09/2025	A 15	865.55		* verlies verwarming 30%	
				3884.00 * 23.00/1087.00 =	82.19
				S5 privatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
				10870.00 * 23.00/1087.00 =	230.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1465.55
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-600.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	865.55

21 0701 + k26

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	500.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
				27515.71 * 45.00/1226.00 =	1009.96
01/07/2022	uw betaling 2022-V2		500.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
				12978.45 * 45.00/1087.00 =	537.29
30/09/2022	A 12	1775.28		S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
22/12/2022	uw betaling A 12		1775.28	-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
14/02/2023	2023-V1	500.00		S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
23/02/2023	uw betaling 2023-V1		500.00	* koud water	
09/06/2023	2023-V2	500.00		opname 30/09/2024 : 377.00	
15/06/2023	uw betaling 2023-V2		500.00	opname 30/09/2025 : 384.00	
30/09/2023	A 13	3299.88		verbruik = 7.0	
08/11/2023	uw betaling A 13		3299.88	7.0 x 9.50 + 106.00 - (1x21.20) =	151.30
21/02/2024	2024-V1	500.00		* warm water	
30/06/2024	2024-V2	500.00		opname 30/09/2024 : 221.00	
30/09/2024	opname in A 14		1000.00	opname 30/09/2025 : 225.00	
30/09/2024	A 14	4120.68		verbruik = 4.0	
21/02/2025	2025-V1	500.00		4.0 x 16.50 + 0.00 - (1x0.00) =	66.00
17/06/2025	2025-V2	500.00		* verwarming	
22/06/2025	uw betaling 2025-V2		500.00	opname 30/09/2024 : 9354.00	
30/09/2025	opname in A 15		4620.68	opname 30/09/2025 : 10108.00	
30/09/2025	A 15	7134.66		verbruik = 754.0	
				754.0 x 1.45 + 0.00 - (1x0.00) =	1093.30
				* verlies verwarming 30%	
				3884.00 * 45.00/1087.00 =	160.80
				S5 privatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	105.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
				10870.00 * 45.00/1087.00 =	450.00

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	500.00		uw aandeel in deze afrekening :	3513.98
01/07/2022	uw betaling 2022-V2		500.00	op heden openstaande rekeningen :	4620.68
30/09/2022	A 12	1775.28		gevraagde voorschotten :	-1000.00
22/12/2022	uw betaling A 12		1775.28		
14/02/2023	2023-V1	500.00		totaal te betalen op 30/09/2025 :	7134.66
23/02/2023	uw betaling 2023-V1		500.00		
09/06/2023	2023-V2	500.00			
15/06/2023	uw betaling 2023-V2		500.00		
30/09/2023	A 13	3299.88			
08/11/2023	uw betaling A 13		3299.88		
21/02/2024	2024-V1	500.00			
30/06/2024	2024-V2	500.00			
30/09/2024	opname in A 14		1000.00		
30/09/2024	A 14	4120.68			
21/02/2025	2025-V1	500.00			
17/06/2025	2025-V2	500.00			
22/06/2025	uw betaling 2025-V2		500.00		
30/09/2025	opname in A 15		4620.68		
30/09/2025	A 15	7134.66			

22 0803 + k19

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	500.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
11/08/2022	uw betaling 2022-V2		500.00	27515.71 * 45.00/1226.00 =	1009.96
30/09/2022	A 12	1225.74		S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
25/11/2022	uw betaling A 12		1225.74	12978.45 * 45.00/1087.00 =	537.29
14/02/2023	2023-V1	500.00		S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
22/03/2023	uw betaling 2023-V1		500.00	-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
09/06/2023	2023-V2	500.00		S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
10/07/2023	uw betaling 2023-V2		500.00	* koud water	
30/09/2023	A 13	2954.70		opname 30/09/2024 : 725.00	
04/12/2023	uw betaling A 13		2954.70	opname 30/09/2025 : 738.00	
21/02/2024	2024-V1	500.00		verbruik = 13.0	
28/03/2024	uw betaling 2024-V1		500.00	13.0 x 9.50 + 106.00 =	229.50
30/06/2024	2024-V2	500.00		* warm water	
21/08/2024	uw betaling 2024-V2		500.00	opname 30/09/2024 : 400.00	
30/09/2024	A 14	2805.28		opname 30/09/2025 : 405.00	
07/11/2024	uw betaling A 14		2802.28	verbruik = 5.0	
11/11/2024	betal. notaris T.Goossens		250.00	5.0 x 16.50 + 0.00 =	82.50
21/02/2025	2025-V1	500.00		* verwarming	
07/03/2025	uw betaling 2025-V1		500.00	opname 30/09/2024 : 18373.00	
17/06/2025	2025-V2	500.00		opname 30/09/2025 : 18713.00	
05/07/2025	uw betaling 2025-V2		500.00	verbruik = 340.0	
30/09/2025	opname in A 15	247.00		340.0 x 1.45 + 0.00 =	493.00
30/09/2025	A 15	1656.38		* verlies verwarming 30%	
				3884.00 * 45.00/1087.00 =	160.80
				S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
				10870.00 * 45.00/1087.00 =	450.00
				uw aandeel in deze afrekening :	2903.38
				op heden openstaande rekeningen :	-247.00
				gevraagde voorschotten :	-1000.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	1656.38

23 0802 + k10

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	300.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
07/07/2022	uw betaling 2022-V2		300.00	27515.71 * 23.00/1226.00 =	516.21
30/09/2022	A 12	541.86		S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
29/11/2022	uw betaling A 12		541.86	12978.45 * 23.00/1087.00 =	274.62
14/02/2023	2023-V1	300.00		S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
27/02/2023	uw betaling 2023-V1		300.00	-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
09/06/2023	2023-V2	300.00		S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
20/06/2023	uw betaling 2023-V2		300.00	* koud water	
30/09/2023	A 13	726.84		opname 30/09/2024 : 148.00	
30/11/2023	uw betaling A 13		726.84	opname 30/09/2025 : 151.00	
21/02/2024	2024-V1	300.00		verbruik = 3.0	
07/03/2024	uw betaling 2024-V1		300.00	3.0 x 9.50 + 106.00 =	134.50
30/06/2024	2024-V2	300.00		* warm water	
11/07/2024	uw betaling 2024-V2		300.00	opname 30/09/2024 : 57.00	
30/09/2024	A 14	1116.84		opname 30/09/2025 : 59.00	
22/11/2024	uw betaling A 14		1116.84	verbruik = 2.0	
21/02/2025	2025-V1	300.00		2.0 x 16.50 + 0.00 =	33.00
04/03/2025	uw betaling 2025-V1		300.00	* verwarming	
17/06/2025	2025-V2	300.00		opname 30/09/2024 : 490.00	
07/07/2025	uw betaling 2025-V2		300.00	opname 30/09/2025 : 497.00	
				verbruik = 7.0	
				7.0 x 1.45 + 0.00 =	10.15

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

30/09/2025 A 15	621.00			* verlies verwarming 30%		
				3884.00 * 23.00/1087.00 =		82.19
				S5 privaatieve kosten/opbrengsten		
				rechtstreekse aanrekening		0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087		
				10870.00 * 23.00/1087.00 =		230.00

				uw aandeel in deze afrekening :		1221.00

				op heden openstaande rekeningen :		0.00
				gevraagde voorschotten :		-600.00

				totaal te betalen op 30/09/2025 :		621.00

24 0801 + k20

datum	detail	debet	credit			
				S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226		
				27515.71 * 45.00/1226.00 =		1009.96
19/06/2022	2022-V2	500.00		S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087		
14/07/2022	uw betaling 2022-V2		500.00	12978.45 * 45.00/1087.00 =		537.29
30/09/2022	A 12	1037.98		S3 alle appartementen volgens aantal #/28		
28/11/2022	uw betaling A 12		1037.98	-1671.03 * 1.00/28.00 =		-59.67
14/02/2023	2023-V1	500.00		S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik		
06/03/2023	uw betaling 2023-V1		500.00	* koud water		
09/06/2023	2023-V2	500.00		opname 30/09/2024 : 33.70		
05/07/2023	uw betaling 2023-V2		500.00	opname 30/09/2025 : 38.00		
30/09/2023	A 13	1539.45		verbruik = 4.3		
28/11/2023	uw betaling A 13		1539.45	4.3 x 9.50 + 106.00 =		146.85
21/02/2024	2024-V1	500.00		* warm water		
08/03/2024	uw betaling 2024-V1		500.00	opname 30/09/2024 : 210.00		
30/06/2024	2024-V2	500.00		opname 30/09/2025 : 212.00		
19/07/2024	uw betaling 2024-V2		500.00	verbruik = 2.0		
30/09/2024	A 14	1810.40		2.0 x 16.50 + 0.00 =		33.00
21/02/2025	2025-V1	500.00		* verwarming		
03/03/2025	uw betaling 2025-V1		500.00	opname 30/09/2024 : 22953.00		
17/06/2025	2025-V2	500.00		opname 30/09/2025 : 22973.00		
11/07/2025	uw betaling 2025-V2		500.00	verbruik = 20.0		
18/09/2025	uw betaling A 14		1810.40	20.0 x 1.45 + 0.00 =		29.00
30/09/2025	A 15	1357.23		* verlies verwarming 30%		
				3884.00 * 45.00/1087.00 =		160.80
				S5 privaatieve kosten/opbrengsten		
				rechtstreekse aanrekening		50.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087		
				10870.00 * 45.00/1087.00 =		450.00

				uw aandeel in deze afrekening :		2357.23

				op heden openstaande rekeningen :		0.00
				gevraagde voorschotten :		-1000.00

				totaal te betalen op 30/09/2025 :		1357.23

25 0903 + k5

datum	detail	debet	credit			
				S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226		
				27515.71 * 45.00/1226.00 =		1009.96
19/06/2022	2022-V2	500.00		S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087		
08/07/2022	uw betaling 2022-V2		500.00	12978.45 * 45.00/1087.00 =		537.29
30/09/2022	A 12	1030.84		S3 alle appartementen volgens aantal #/28		
29/11/2022	uw betaling A 12		1030.84	-1671.03 * 1.00/28.00 =		-59.67
14/02/2023	2023-V1	500.00		S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik		
27/02/2023	uw betaling 2023-V1		500.00	* koud water		
09/06/2023	2023-V2	500.00		opname 30/09/2024 : 687.00		
26/06/2023	uw betaling 2023-V2		500.00	opname 30/09/2025 : 696.00		
30/09/2023	A 13	1634.05		verbruik = 9.0		
29/11/2023	uw betaling A 13		1634.05	9.0 x 9.50 + 106.00 =		191.50
21/02/2024	2024-V1	500.00		* warm water		
05/03/2024	uw betaling 2024-V1		500.00	opname 30/09/2024 : 277.00		
30/06/2024	2024-V2	500.00		opname 30/09/2025 : 282.00		
13/07/2024	uw betaling 2024-V2		500.00	verbruik = 5.0		
30/09/2024	A 14	2049.73		5.0 x 16.50 + 0.00 =		82.50
29/11/2024	uw betaling A 14		2049.73	* verwarming		
21/02/2025	2025-V1	500.00		opname 30/09/2024 : 21651.00		
03/03/2025	uw betaling 2025-V1		500.00	opname 30/09/2025 : 21680.00		
17/06/2025	2025-V2	500.00		verbruik = 29.0		
28/06/2025	uw betaling 2025-V2		500.00	29.0 x 1.45 + 0.00 =		42.05
30/09/2025	A 15	1414.43		* verlies verwarming 30%		
				3884.00 * 45.00/1087.00 =		160.80
				S5 privaatieve kosten/opbrengsten		
				rechtstreekse aanrekening		0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087		
				10870.00 * 45.00/1087.00 =		450.00

				uw aandeel in deze afrekening :		2414.43

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	500.00		op heden openstaande rekeningen :	0.00
08/07/2022	uw betaling 2022-V2		500.00	gevraagde voorschotten :	-1000.00
30/09/2022	A 12	1030.84			
29/11/2022	uw betaling A 12		1030.84	totaal te betalen op 30/09/2025 :	1414.43
14/02/2023	2023-V1	500.00			
27/02/2023	uw betaling 2023-V1		500.00		
09/06/2023	2023-V2	500.00			
26/06/2023	uw betaling 2023-V2		500.00		
30/09/2023	A 13	1634.05			
29/11/2023	uw betaling A 13		1634.05		
21/02/2024	2024-V1	500.00			
05/03/2024	uw betaling 2024-V1		500.00		
30/06/2024	2024-V2	500.00			
13/07/2024	uw betaling 2024-V2		500.00		
30/09/2024	A 14	2049.73			
29/11/2024	uw betaling A 14		2049.73		
21/02/2025	2025-V1	500.00			
03/03/2025	uw betaling 2025-V1		500.00		
17/06/2025	2025-V2	500.00			
28/06/2025	uw betaling 2025-V2		500.00		
30/09/2025	A 15	1414.43			

26 0902 + k1

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	300.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
30/09/2022	opname in A 12		300.00	27515.71 * 23.00/1226.00 =	516.21
30/09/2022	A 12	910.66		S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
28/11/2022	uw betaling A 12		910.66	12978.45 * 23.00/1087.00 =	274.62
14/02/2023	2023-V1	300.00		S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
23/03/2023	uw betaling 2023-V1		300.00	-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
09/06/2023	2023-V2	300.00		S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
26/07/2023	uw betaling 2023-V2		300.00	* koud water	
30/09/2023	A 13	708.59		opname 30/09/2024 : 407.00	
29/01/2024	uw betaling A 13		708.59	opname 30/09/2025 : 407.00	
21/02/2024	2024-V1	300.00		verbruik = 0.0	
13/03/2024	uw betaling 2024-V1		300.00	0.0 x 9.50 + 106.00 =	106.00
30/06/2024	2024-V2	300.00		* warm water	
12/07/2024	uw betaling 2024-V2		300.00	opname 30/09/2024 : 97.00	
30/09/2024	A 14	1101.29		opname 30/09/2025 : 97.00	
21/02/2025	2025-V1	300.00		verbruik = 0.0	
12/03/2025	uw betaling 2025-V1		300.00	0.0 x 16.50 + 0.00 =	0.00
17/06/2025	2025-V2	300.00		* verwarming	
14/07/2025	uw betaling 2025-V2		300.00	opname 30/09/2024 : 3299.00	
30/09/2025	opname in A 15	1101.29		opname 30/09/2025 : 3299.00	
30/09/2025	A 15	1766.72		verbruik = 0.0	
				0.0 x 1.45 + 0.00 =	0.00
				* verlies verwarming 30%	
				3884.00 * 23.00/1087.00 =	82.19
				S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	116.08
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
				10870.00 * 23.00/1087.00 =	230.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1265.43
				op heden openstaande rekeningen :	1101.29
				gevraagde voorschotten :	-600.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	1766.72

27 0901 + k21

datum	detail	debet	credit		
19/06/2022	2022-V2	500.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
14/07/2022	uw betaling 2022-V2		500.00	27515.71 * 45.00/1226.00 =	1009.96
30/09/2022	A 12	1077.92		S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
29/11/2022	uw betaling A 12		1077.92	12978.45 * 45.00/1087.00 =	537.29
14/02/2023	2023-V1	500.00		S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
09/03/2023	uw betaling 2023-V1		500.00	-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
09/06/2023	2023-V2	500.00		S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
03/07/2023	uw betaling 2023-V2		500.00	* koud water	
30/09/2023	A 13	1680.15		opname 30/09/2024 : 802.00	
20/11/2023	uw betaling A 13		1680.15	opname 30/09/2025 : 823.00	
21/02/2024	2024-V1	500.00		verbruik = 21.0	
05/03/2024	uw betaling 2024-V1		500.00	21.0 x 9.50 + 106.00 =	305.50
30/06/2024	2024-V2	500.00		* warm water	
05/09/2024	uw betaling 2024-V2		500.00	opname 30/09/2024 : 153.00	
30/09/2024	A 14	2097.28		opname 30/09/2025 : 165.00	
21/02/2025	2025-V1	500.00		verbruik = 12.0	
11/03/2025	uw betaling 2025-V1		500.00	12.0 x 16.50 + 0.00 =	198.00
17/06/2025	2025-V2	500.00		* verwarming	
				opname 30/09/2024 : 12271.00	
				opname 30/09/2025 : 12440.00	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

08/07/2025 uw betaling 2025-V2	500.00	verbruik = 169.0	
30/09/2025 opname in A 15	2097.28	169.0 x 1.45 + 0.00 =	245.05
30/09/2025 A 15	4044.21	* verlies verwarming 30%	
		3884.00 * 45.00/1087.00 =	160.80
		S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
		rechtstreekse aanrekening	100.00
		S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
		10870.00 * 45.00/1087.00 =	450.00
		uw aandeel in deze afrekening :	2946.93
		op heden openstaande rekeningen :	2097.28
		gevraagde voorschotten :	-1000.00
		totaal te betalen op 30/09/2025 :	4044.21

28 1001 + k15&16

datum	detail	debet	credit		
14/02/2022	2022-V1	700.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
				27515.71 * 70.00/1226.00 =	1571.05
23/03/2022	uw betaling 2022-V1		700.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
19/06/2022	2022-V2	700.00		12978.45 * 70.00/1087.00 =	835.78
11/07/2022	uw betaling 2022-V2		700.00	S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
30/09/2022	A 12	1481.17		-1671.03 * 1.00/28.00 =	-59.67
23/11/2022	uw betaling A 12		1481.17	S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
14/02/2023	2023-V1	700.00		* koud water	
01/03/2023	uw betaling 2023-V1		700.00	opname 30/09/2024 : 461.00	
09/06/2023	2023-V2	700.00		opname 30/09/2025 : 474.00	
19/06/2023	uw betaling 2023-V2		700.00	verbruik = 13.0	
30/09/2023	A 13	2775.80		13.0 x 9.50 + 106.00 =	229.50
21/02/2024	2024-V1	700.00		* warm water	
06/03/2024	uw betaling 2024-V1		700.00	opname 30/09/2024 : 122.00	
06/03/2024	uw betaling A 13		2775.80	opname 30/09/2025 : 126.00	
30/06/2024	2024-V2	700.00		verbruik = 4.0	
19/07/2024	uw betaling 2024-V2		700.00	4.0 x 16.50 + 0.00 =	66.00
30/09/2024	A 14	4386.64		* verwarming	
03/12/2024	uw betaling A 14		4386.64	schatting 30/09/2024 : 17000.00	
21/02/2025	2025-V1	700.00		opname 30/09/2025 : 18503.00	
10/03/2025	uw betaling 2025-V1		700.00	verbruik = 1503.0	
17/06/2025	2025-V2	700.00		1503.0 x 1.45 + 0.00 =	2179.35
06/09/2025	uw betaling 2025-V2		700.00	* verlies verwarming 30%	
30/09/2025	A 15	4372.13		3884.00 * 70.00/1087.00 =	250.12
				S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
				10870.00 * 70.00/1087.00 =	700.00
				uw aandeel in deze afrekening :	5772.13
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1400.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	4372.13

29 GV 01

datum	detail	debet	credit		
16/02/2020	2020 - V1	200.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
				27515.71 * 68.00/1226.00 =	1526.16
03/03/2020	uw betaling 2020 - V1		200.00	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
19/06/2020	2020 - V2	200.00		12978.45 * 0.00/1087.00 =	0.00
03/07/2020	uw betaling 2020 - V2		200.00	S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
30/09/2020	A 10	608.57		-1671.03 * 0.00/28.00 =	0.00
28/02/2021	2021 - V1	200.00		S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
08/02/2021	uw betaling A 10		263.58	* koud water 30/09/2024-30/09/2025	
16/03/2021	uw betaling 2021 - V1		200.00	geen teller -> geen verbruik	
07/07/2021	2021-V2	200.00		* warm water 30/09/2024-30/09/2025	
21/07/2021	uw betaling 2021-V2		200.00	geen teller -> geen verbruik	
30/09/2021	opname in A 11		344.99	* verwarming 30/09/2024-30/09/2025	
30/09/2021	A 11	1066.70		geen teller -> geen verbruik	
17/11/2021	uw betaling		337.35	* verlies verwarming 30%	
14/02/2022	2022-V1	200.00		3884.00 * 0.00/1087.00 =	0.00
04/03/2022	uw betaling 2022-V1		200.00	S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
19/06/2022	2022-V2	200.00		rechtstreekse aanrekening	100.00
13/07/2022	uw betaling		200.00	S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
30/09/2022	opname in A 12		729.35	10870.00 * 0.00/1087.00 =	0.00
30/09/2022	A 12	1338.28		uw aandeel in deze afrekening :	1626.16
09/11/2022	uw betaling		205.45	op heden openstaande rekeningen :	2086.43
14/02/2023	2023-V1	200.00		gevraagde voorschotten :	-400.00
06/03/2023	uw betaling 2023-V1		200.00	totaal te betalen op 30/09/2025 :	3312.59
30/09/2023	opname in A 13		1132.83		
30/09/2023	A 13	5345.20			
24/10/2023	A13 + kosten 01/10/23-24/10/23		5392.85		
21/02/2024	2024-V1	200.00			

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

30/06/2024	2024-V2	200.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
05/12/2023	werkingsfonds	250.00		27515.71 * 68.00/1226.00 =	1526.16
30/09/2024	opname in A 14		602.35	S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
30/09/2024	A 14	1686.43		12978.45 * 0.00/1087.00 =	0.00
21/02/2025	2025-V1	200.00		S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
17/06/2025	2025-V2	200.00		-1671.03 * 0.00/28.00 =	0.00
30/09/2025	opname in A 15		2086.43	S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
30/09/2025	A 15	3312.59		* koud water 30/09/2024-30/09/2025	
				geen teller -> geen verbruik	
				* warm water 30/09/2024-30/09/2025	
				geen teller -> geen verbruik	
				* verwarming 30/09/2024-30/09/2025	
				geen teller -> geen verbruik	
				* verlies verwarming 30%	
				3884.00 * 0.00/1087.00 =	0.00
				S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	100.00
				S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
				10870.00 * 0.00/1087.00 =	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1626.16
				op heden openstaande rekeningen :	2086.43
				gevraagde voorschotten :	-400.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	3312.59

30 GV 02 (Bacara)

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eigendommen volgens aandelen #/1.226	
				27515.71 * 71.00/1226.00 =	1593.49
14/02/2022	2022-V1	200.00		S2 alle appartementen volgens aandelen #/1.087	
28/02/2022	uw betaling 2022-V1		200.00	12978.45 * 0.00/1087.00 =	0.00
19/06/2022	2022-V2	200.00		S3 alle appartementen volgens aantal #/28	
07/07/2022	uw betaling 2022-V2		200.00	-1671.03 * 0.00/28.00 =	0.00
30/09/2022	A 12	607.75		S4 koud- en warmwater, verwarming volgens verbruik	
25/11/2022	uw betaling A 12		607.75	* koud water 30/09/2024-30/09/2025	
14/02/2023	2023-V1	200.00		geen teller -> geen verbruik	
14/03/2023	uw betaling 2023-V1		200.00	* warm water 30/09/2024-30/09/2025	
30/09/2023	A 13	4336.07		geen teller -> geen verbruik	
09/11/2023	uw betaling A 13		4336.07	* verwarming 30/09/2024-30/09/2025	
21/02/2024	2024-V1	200.00		geen teller -> geen verbruik	
30/09/2024	opname in A 14		200.00	* verlies verwarming 30%	
30/09/2024	A 14	1519.65		3884.00 * 0.00/1087.00 =	0.00
21/02/2025	2025-V1	200.00		S5 privaatieve kosten/opbrengsten	
17/03/2025	uw betaling 2025-V1		200.00	rechtstreekse aanrekening	121.14
30/09/2025	opname in A 15		1519.65	S6 reservefonds volgens aandelen #/1.087	
30/09/2025	A 15	3034.28		10870.00 * 0.00/1087.00 =	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1714.63
				op heden openstaande rekeningen :	1519.65
				gevraagde voorschotten :	-200.00
				totaal te betalen op 30/09/2025 :	3034.28