

**Verdelingstabel**

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4	S 5-1	S 6	S 7	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 winkel	67.0	170.68	0.00	145.01	0.00	208.00	0.00	75.38	599.07	0.00	0.00	599.07
2 0101 + k5	100.0	254.74	410.68	145.01	0.00	153.60	0.00	112.50	1076.53	0.00	0.00	1076.53
3 0102 + k2	42.0	107.00	172.49	145.01	0.00	84.80	0.00	47.25	556.55	0.00	0.00	556.55
4 0103 + k9	79.0	201.25	324.44	145.01	0.00	106.00	922.02	88.88	1787.60	0.00	0.00	1787.60
5 0201 + k6	100.0	254.74	410.68	145.01	0.00	187.60	922.02	112.50	2032.55	0.00	0.00	2032.55
6 0202 + k3	42.0	107.00	172.49	145.01	0.00	133.20	0.00	47.25	604.95	0.00	0.00	604.95
7 0203 + k7	79.0	201.25	324.44	145.01	0.00	174.00	0.00	88.88	933.58	0.00	0.00	933.58
8 0301 + k8	100.0	254.74	410.68	145.01	0.00	126.40	0.00	112.50	1049.33	0.00	0.00	1049.33
9 0302 + k1	42.0	107.00	172.49	145.01	0.00	228.40	0.00	47.25	700.15	0.00	0.00	700.15
10 0303 + k4	79.0	201.25	324.44	145.01	0.00	146.80	0.00	88.88	906.38	0.00	0.00	906.38
11 0401	61.0	155.40	250.52	145.01	0.00	153.60	0.00	68.63	773.16	0.00	0.00	773.16
12 0402 + k10	57.0	145.21	234.09	145.01	0.00	248.80	0.00	64.13	837.24	0.00	0.00	837.24
13 0403	68.0	173.23	279.27	145.01	0.00	180.00	922.02	76.50	1776.03	0.00	0.00	1776.03
14 gar 1	21.0	53.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.63	77.13	0.00	0.00	77.13
15 gar 2	21.0	53.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.63	77.13	0.00	0.00	77.13
16 gar 3	21.0	53.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.63	77.13	0.00	0.00	77.13
17 gar 4	21.0	53.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.63	77.13	0.00	0.00	77.13
<b>Totaal aandelen</b>	1000.00											
<b>verdeeld bedrag</b>		2547.49	3486.71	1885.13	0.00	2131.20	2766.06	1125.05	13941.64	0.00	0.00	13941.64
<b>te verdelen bedrag</b>		2547.39	3486.66	1885.08	0.00	1986.90	2766.06	1125.00	13797.09	0.00	0.00	0.00
<b>afroning -&gt; balans</b>		0.10	0.05	0.05	0.00	0.00	0.00	0.05	0.25	0.00	0.00	0.00
<b>saldo -&gt; balans</b>		0.00	0.00	0.00	0.00	144.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition**

- S 1 alle panden volgens aandelen #/1.000  
 S 2 alle appartementen volgens aandelen #/849  
 S 3 appartementen en winkel volgens aantal #/13  
 S 4 alle garages volgens aantal #/4  
 S 5 water (volgens teller)  
     1 koud water 30/06/2024-30/06/2025      eenheidsprijs = 6.80 - vaste vergoeding = 106.00  
 S 6 private kosten/opbrengsten  
 S 7 reservefonds volgens aandelen #/1.000  
 AFREK = totaal van deze afrekening  
 SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)  
 VRSCHT = opgevraagde voorschotten  
 TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
<b>Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel</b>						
26/06/2025	3311	600000	private kost	Deneckere schilderen balustrade	922.02	S 6 - P 4
26/06/2025	3311	600000	private kost	Deneckere schilderen balustrade	922.02	S 6 - P 5
26/06/2025	3311	600000	private kost	Deneckere schilderen balustrade	922.02	S 6 - P 13
01/01/2025	3223	601001	verzekering brand	AG 2025	1699.34	S 1
10/03/2025	3298	601001	verzekering brand	AG bonus 2024		S 1
01/01/2025	3224	601003	verzekering BA	AG 2025	99.72	S 1
16/01/2025	3247	602001	electriciteit algemeen	engie vs	127.42	S 2
17/03/2025	3270	602001	electriciteit algemeen	engie vs	127.42	S 2
17/05/2025	3290	602001	electriciteit algemeen	engie vs	127.42	S 2
30/01/2025	3245	603000	reiniging	Van Gils 01/25	287.29	S 2
28/02/2025	3258	603000	reiniging	Van Gils 02/25	284.39	S 2
04/04/2025	3271	603000	reiniging	van gils 03/25	287.29	S 2
02/05/2025	3280	603000	reiniging	Van Gils 04/25	287.29	S 2
29/05/2025	3288	603000	reiniging	Van gils 05/25	282.21	S 2
30/06/2025	3306	603000	reiniging	Van Gils 06/25	282.45	S 2
30/06/2025	3307	603040	reiniging steegje	Van Gils 1ste sem. 2025	128.44	S 1
07/03/2025	3259	604002	lift onderhoud en herstel	Kone buffers liftput	1050.70	S 2
04/01/2025	3231	604003	lift - telefoon	proximus 01/25	31.13	S 2
04/02/2025	3249	604003	lift - telefoon	proximus 02/25	31.13	S 2
04/03/2025	3262	604003	lift - telefoon	proximus 03/25	33.13	S 2
04/04/2025	3273	604003	lift - telefoon	proximus 04/25	31.13	S 2
04/05/2025	3283	604003	lift - telefoon	proximus 05/25	32.13	S 2
04/06/2025	3292	604003	lift - telefoon	proximus 06/25	33.13	S 2
29/04/2025	3281	604004	lift technische controle	Normec periodieke controle	151.00	S 2
23/01/2025	3230	605100	syndicus	01/25	314.18	S 3
25/02/2025	3248	605100	syndicus	02/25	314.18	S 3
25/03/2025	3261	605100	syndicus	03/25	314.18	S 3
25/04/2025	3272	605100	syndicus	04/25	314.18	S 3
25/05/2025	3282	605100	syndicus	05/25	314.18	S 3
25/06/2025	3293	605100	syndicus	06/25	314.18	S 3
02/03/2025	3260	606001	water	farys vs	546.00	S 5
01/06/2025	3291	606001	water	farys vs	546.00	S 5
16/01/2025	3229	611001	slagboom	telegroup nazicht, heruitlijnen	192.30	S 1
01/04/2025	3269	612002	brandblussers	acs fire prot. 4x	442.86	S 1
29/05/2025	3289	612002	brandblussers	ACS Fire nazicht brandblussers & haspel	91.43	S 1
30/06/2025	3308	660000	bijdrage aan reservefonds	semesterbijdrage	1125.00	S 7
15/06/2025	3300	665000	fondbijdrage	periodieke bijdrage	1125.00	S 1
30/06/2025	3313	670000	kostenoverdracht	voorheen uitgestelde verdeling S 5	894.90	S 5
30/06/2025	3313	700000	afrekening	A 32		S 16
07/03/2025	3309	760000	bijdrage van W/R-fonds	lift, buffers tlv RF		S 1
					13797.09	
					1050.70	
			<b>totalen</b>		<b>15028.79</b>	<b>15028.79</b>

**Totalen per verdeelsleutel**

S 1	alle panden volgens aandelen #/1.000	2547.39	S 1
S 2	alle appartementen volgens aandelen #/849	3486.66	S 2
S 3	appartementen en winkel volgens aantal	1885.08	S 3
S 5	water (volgens teller)	1986.90	S 5
S 6	private kosten/opbrengsten	2766.06	S 6
S 7	reservefonds volgens aandelen #/1.000	1125.00	S 7
	verdeeld in deze afrekening		13797.09
	<b>totalen</b>	<b>13797.09</b>	<b>13797.09</b>

**Totalen per kostenrekening**

600000	private kost	frais à titre privé	2766.06
601001	verzekering brand	assurance incendie	1518.34
601003	verzekering BA	assurance RC	99.72
602001	electriciteit algemeen	électricité commun	382.26
603000	reiniging	nettoyage	1710.92
603040	reiniging steegje	nettoyage passage	128.44
604002	lift onderhoud en herstel	entr. et répar. ascenseur	1050.70
604003	lift - telefoon	tél. ascenseur	191.78
604004	lift technische controle	contrôle techn. ascenseur	151.00
605100	syndicus	syndic	1885.08
606001	water	eau	1092.00
611001	slagboom	barrière	192.30
612002	brandblussers	extincteurs	534.29
660000	bijdrage aan reservefonds	contribution fonds rés.	1125.00
665000	fondbijdrage	contribution de fonds	1125.00
670000	kostenoverdracht	transfert des frais	894.90
700000	afrekening	décompte	
			13797.09

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
		760000 bijdrage van W/R-fonds	contribution fonds R/R		1050.70	
<b>totalen</b>				<b>14847.79</b>	<b>14847.79</b>	

**Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen**

100000 werkingfonds			vorig saldo		9300.00	
			geen bewegingen tijdens deze periode			
102000 afrondingen			vorig saldo		6.97	
	30/06/2025	3313	A 32		0.25	
			nieuw saldo		7.22	
103000 verwijlintresten			vorig saldo		315.76	
			geen bewegingen tijdens deze periode			
106000 intresten werkingsfonds			vorig saldo		21.32	
			geen bewegingen tijdens deze periode			
151000 reservefonds			vorig saldo		25605.44	
	15/06/2025	3300	periodieke bijdrage		1125.00	
	30/06/2025	3308	semesterbijdrage		1125.00	
	07/03/2025	3309	Kone, vernieuwing buffers	1050.70		
	26/06/2025	3312	verfwerk houten geveldelen	4291.95		
			nieuw saldo		22512.79	
161000 intresten reservefonds			vorig saldo		143.84	
	31/03/2025	3268	kbc rente		8.30	
	30/06/2025	3305	kbc rente		17.95	
			nieuw saldo		170.09	
191000 exploitatie koud water			vorig saldo		2217.56	
	30/06/2025	3313	A 32		144.30	
			nieuw saldo		2361.86	
301000 schilderwerk gevel 2025			vorig saldo		0.00	
	26/06/2025	3310	Deneckere schilderwerk gevel	7058.01		
	26/06/2025	3311	aanrekening 3 private balustrades		2766.06	
	26/06/2025	3312	gemeen deel tlv RF		4291.95	
			nieuw saldo	0.00		
350000 voorraad beits			vorig saldo	20.51		
			geen bewegingen tijdens deze periode			

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
		<b>zichtrekening</b>		<b>BE64 7380 2797 7852</b>			
		2024/077	saldo vorige periode				2704.49
02/01/2025	3220	2025/001	uw betaling	P 4	2413.87		5118.36
02/01/2025	3221	2025/001	reiniging	ref 3213		254.67	4863.69
02/01/2025	3222	2025/001	reiniging	ref 3212		269.59	4594.10
03/01/2025	3225	2025/002	verzekering brand	ref 3223		1699.34	2894.76
03/01/2025	3226	2025/002	verzekering BA	ref 3224		99.72	2795.04
14/01/2025	3227	2025/003	uw betaling A 31	P 1	251.64		3046.68
17/01/2025	3228	2025/004	uw betaling A 31	P 3	411.51		3458.19
17/01/2025	3232	2025/004	slagboom	ref 3229		192.30	3265.89
22/01/2025	3233	2025/005	uw betaling A 31	P 9	411.51		3677.40
22/01/2025	3234	2025/005	uw betaling A 31	P 5	785.47		4462.87
24/01/2025	3235	2025/006	uw betaling A 31	P 11	534.01		4996.88
24/01/2025	3236	2025/006	uw betaling A 31	P 2	785.47		5782.35
24/01/2025	3237	2025/006	uw betaling A 31	P 16	34.78		5817.13
25/01/2025	3238	2025/007	syndicus	ref 3230		314.18	5502.95
27/01/2025	3239	2025/008	lift - telefoon	ref 3231		31.13	5471.82
27/01/2025	3240	2025/008	uw betaling A 31	P 17	32.05		5503.87
27/01/2025	3241	2025/008	uw betaling A 31	P 8	323.15		5827.02
27/01/2025	3242	2025/008	uw betaling A 31	P 10	650.08		6477.10
27/01/2025	3243	2025/008	uw betaling A 31	P 7	650.08		7127.18
31/01/2025	3244	2025/009	reiniging steegje	ref 3214		122.39	7004.79
31/01/2025	3246	2025/009	reiniging	ref 3245		287.29	6717.50
03/02/2025	3250	2025/010	electriciteit algemeen	ref 3247		127.42	6590.08
03/02/2025	3251	2025/010	uw betaling A 31	P 14	34.78		6624.86
04/02/2025	3252	2025/011	uw betaling A 31	P 15	34.78		6659.64
04/02/2025	3253	2025/011	uw betaling A 31	P 13	579.15		7238.79
10/02/2025	3254	2025/012	uw betaling A 31	P 12	1253.07		8491.86
15/02/2025	3255	2025/013	uw betaling A 31	P 6	411.51		8903.37
25/02/2025	3256	2025/014	syndicus	ref 3248		314.18	8589.19
25/02/2025	3257	2025/014	lift - telefoon	ref 3249		31.13	8558.06
06/03/2025	3263	2025/015	reiniging	ref 3258		284.39	8273.67
18/03/2025	3264	2025/016	lift onderhoud en herstel	ref 3259		1050.70	7222.97
24/03/2025	3265	2025/017	water	ref 3260		546.00	6676.97
25/03/2025	3266	2025/018	syndicus	ref 3261		314.18	6362.79
28/03/2025	3267	2025/019	lift - telefoon	ref 3262		33.13	6329.66
03/04/2025	3274	2025/020	brandblussers	ref 3269		442.86	5886.80
04/04/2025	3275	2025/021	electriciteit algemeen	ref 3270		127.42	5759.38
08/04/2025	3276	2025/022	reiniging	ref 3271		287.29	5472.09
08/04/2025	3277	2025/022	van RR Kone buffers liftput		1050.70		6522.79
25/04/2025	3278	2025/023	syndicus	ref 3272		314.18	6208.61
28/04/2025	3279	2025/024	lift - telefoon	ref 3273		31.13	6177.48
06/05/2025	3284	2025/025	reiniging	ref 3280		287.29	5890.19
09/05/2025	3285	2025/026	lift technische controle	ref 3281		151.00	5739.19
25/05/2025	3286	2025/027	syndicus	ref 3282		314.18	5425.01
26/05/2025	3287	2025/028	lift - telefoon	ref 3283		32.13	5392.88
03/06/2025	3294	2025/029	reiniging	ref 3288		282.21	5110.67
03/06/2025	3295	2025/029	brandblussers	ref 3289		91.43	5019.24
04/06/2025	3296	2025/030	electriciteit algemeen	ref 3290		127.42	4891.82
05/06/2025	3297	2025/031	water	ref 3291		546.00	4345.82
09/06/2025	3299	2025/032	verzekering brand	ref 3298	181.00		4526.82
15/06/2025	3301	2025/033	naar reservefondsrekening			1125.00	3401.82
17/06/2025	3302	2025/034	uw betaling	P 4	722.48		4124.30
25/06/2025	3303	2025/035	syndicus	ref 3293		314.18	3810.12
27/06/2025	3304	2025/036	lift - telefoon	ref 3292		33.13	3776.99
<b>totalen</b>					<b>11551.09</b>	<b>10478.59</b>	
		<b>reservefondsrekening</b>		<b>BE29 7480 3204 4964</b>			
		2024/008	saldo vorige periode				25749.28
31/03/2025	3268	2025/001	kbc rente		8.30		25757.58
08/04/2025	3277	2025/002	naar zichtrekening			1050.70	24706.88
15/06/2025	3301	2025/003	van zichtrekening		1125.00		25831.88
30/06/2025	3305	2025/004	kbc rente		17.95		25849.83
<b>totalen</b>					<b>1151.25</b>	<b>1050.70</b>	

activa		30/06/2025	passiva		
301000	schilderwerk gevel 2025		100000	werkingfonds	9300.00
350000	voorraad beits	20.51	101000	reserves op WF	381.03
400000	eigenaars	13941.64	102000	afrondingen	7.22
501000	zichtrekening	3776.99	103000	verwijlintresten	315.76
503000	reservefondsrekening	25849.83	106000	intresten werkingsfonds	21.32
			151000	reservefonds	22512.79
			161000	intresten reservefonds	170.09
			191000	exploitatie koud water	2361.86
			440000	leveranciers	7468.90
			450000	R/C syndiek	1050.00
			*	afgerekende kosten	
		43588.97			43588.97
balansverschil	0.00				

## Details per entiteit

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

## 1 winkel

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle panden volgens aandelen #/1.000	
				2547.39 * 67.00/1000.00 =	170.68
31/12/2022	A 27	259.13		S2 alle appartementen volgens aandelen #/849	
				3486.66 * 0.00/849.00 =	0.00
10/01/2023	uw betaling A 27		259.13	S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13	
				1885.08 * 1.00/13.00 =	145.01
30/06/2023	A 28	624.84		S4 alle garages volgens aantal #/4	
				0.00 * 0.00/4.00 =	0.00
13/07/2023	uw betaling A 28		624.84	S5 water (volgens teller)	
				* koud water	
31/12/2023	A 29	259.81		opname 30/06/2024 : 458.00	
				opname 30/06/2025 : 473.00	
20/01/2024	uw betaling A 29		259.81	verbruik = 15.0	
				15.0 x 6.80 + 106.00 =	208.00
30/06/2024	A 30	594.62		S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
12/07/2024	uw betaling A 30		594.62	S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				1125.00 * 67.00/1000.00 =	75.38
31/12/2024	A 31	251.64		uw aandeel in deze afrekening :	599.07
					-----
14/01/2025	uw betaling A 31		251.64	op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
30/06/2025	A 32	599.07		totaal te betalen op 30/06/2025 :	599.07
					-----

## 2 0101 + k5

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle panden volgens aandelen #/1.000	
				2547.39 * 100.00/1000.00 =	254.74
31/12/2022	A 27	761.74		S2 alle appartementen volgens aandelen #/849	
				3486.66 * 100.00/849.00 =	410.68
13/01/2023	uw betaling A 27		761.74	S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13	
				1885.08 * 1.00/13.00 =	145.01
30/06/2023	A 28	1079.08		S4 alle garages volgens aantal #/4	
				0.00 * 0.00/4.00 =	0.00
21/08/2023	uw betaling A 28		1079.08	S5 water (volgens teller)	
				* koud water	
31/12/2023	A 29	792.72		opname 30/06/2024 : 245.00	
				opname 30/06/2025 : 252.00	
31/01/2024	uw betaling A 29		792.72	verbruik = 7.0	
				7.0 x 6.80 + 106.00 =	153.60
30/06/2024	A 30	944.63		S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
16/08/2024	uw betaling A 30		944.63	S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				1125.00 * 100.00/1000.00 =	112.50
31/12/2024	A 31	785.47		uw aandeel in deze afrekening :	1076.53
					-----
24/01/2025	uw betaling A 31		785.47	op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
30/06/2025	A 32	1076.53		totaal te betalen op 30/06/2025 :	1076.53
					-----

## 3 0102 + k2

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle panden volgens aandelen #/1.000	
				2547.39 * 42.00/1000.00 =	107.00
31/12/2022	A 27	499.25		S2 alle appartementen volgens aandelen #/849	
				3486.66 * 42.00/849.00 =	172.49
01/01/2023	correctie slotafrekening verko		209.83	S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13	
				1885.08 * 1.00/13.00 =	145.01
01/01/2023	correcties Egie, syndic, lift		118.76	S4 alle garages volgens aantal #/4	
				0.00 * 0.00/4.00 =	0.00
28/01/2023	uw betaling		170.66	S5 water (volgens teller)	
				* koud water	
30/06/2023	A 28	651.76		opname 30/06/2024 : 117.00	
				opname 30/06/2025 : 117.00	
14/07/2023	uw betaling A 28		630.56	verbruik = 0.0	
				0.0 x 6.80 + 106.00 - (1x21.20) =	84.80
11/07/2023	korting VR water		21.20	S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2023	A 29	413.37		S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				1125.00 * 42.00/1000.00 =	47.25
25/01/2024	uw betaling A 29		413.37	uw aandeel in deze afrekening :	556.55
					-----
30/06/2024	A 30	539.93		op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
31/08/2024	uw betaling A 30		539.93	totaal te betalen op 30/06/2025 :	556.55
					-----
31/12/2024	A 31	411.51			
17/01/2025	uw betaling A 31		411.51		
30/06/2025	A 32	556.55			

## Details per entiteit

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

## 4 0103 + k9

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 26	753.29		S1 alle panden volgens aandelen #/1.000 2547.39 * 79.00/1000.00 =	201.25
31/12/2022	opname in A 27		753.29	S2 alle appartementen volgens aandelen #/849 3486.66 * 79.00/849.00 =	324.44
31/12/2022	A 27	1442.16		S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13 1885.08 * 1.00/13.00 =	145.01
30/06/2023	opname in A 28		1442.16	S4 alle garages volgens aantal #/4 0.00 * 0.00/4.00 =	0.00
30/06/2023	A 28	2363.78		S5 water (volgens teller) * koud water	
09/08/2023	uw betaling		1442.16	opname 30/06/2024 : 61.00	
31/12/2023	opname in A 29		921.62	opname 30/06/2025 : 61.00	
31/12/2023	A 29	1604.64		verbruik = 0.0	
30/06/2024	opname in A 30		1604.64	0.0 x 6.80 + 106.00 =	106.00
30/06/2024	A 30	2413.87		S6 private kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	922.02
31/12/2024	opname in A 31		2413.87	S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000 1125.00 * 79.00/1000.00 =	88.88
31/12/2024	A 31	3136.35			
02/01/2025	uw betaling		2413.87	uw aandeel in deze afrekening :	1787.60
17/06/2025	uw betaling		722.48	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2025	A 32	1787.60		gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1787.60

## 5 0201 + k6

datum	detail	debet	credit		
31/12/2022	A 27	834.74		S1 alle panden volgens aandelen #/1.000 2547.39 * 100.00/1000.00 =	254.74
20/01/2023	uw betaling A 27		834.74	S2 alle appartementen volgens aandelen #/849 3486.66 * 100.00/849.00 =	410.68
30/06/2023	A 28	1163.53		S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13 1885.08 * 1.00/13.00 =	145.01
19/07/2023	uw betaling A 28		1163.53	S4 alle garages volgens aantal #/4 0.00 * 0.00/4.00 =	0.00
31/12/2023	A 29	792.72		S5 water (volgens teller) * koud water	
29/01/2024	uw betaling A 29		792.72	opname 30/06/2024 : 275.00	
30/06/2024	A 30	973.88		opname 30/06/2025 : 287.00	
15/07/2024	uw betaling A 30		973.88	verbruik = 12.0	
31/12/2024	A 31	785.47		12.0 x 6.80 + 106.00 =	187.60
22/01/2025	uw betaling A 31		785.47	S6 private kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	922.02
30/06/2025	A 32	2032.55		S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000 1125.00 * 100.00/1000.00 =	112.50
				uw aandeel in deze afrekening :	2032.55
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	2032.55

## 6 0202 + k3

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 26	615.96		S1 alle panden volgens aandelen #/1.000 2547.39 * 42.00/1000.00 =	107.00
14/07/2022	uw betaling A 26		615.96	S2 alle appartementen volgens aandelen #/849 3486.66 * 42.00/849.00 =	172.49
31/12/2022	A 27	471.59		S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13 1885.08 * 1.00/13.00 =	145.01
14/01/2023	uw betaling A 27		471.59	S4 alle garages volgens aantal #/4 0.00 * 0.00/4.00 =	0.00
30/06/2023	A 28	617.98		S5 water (volgens teller) * koud water	
12/07/2023	uw betaling A 28		617.98	opname 30/06/2024 : 215.00	
31/12/2023	A 29	413.37		opname 30/06/2025 : 219.00	
26/01/2024	uw betaling A 29		413.37	verbruik = 4.0	
30/06/2024	A 30	555.28		4.0 x 6.80 + 106.00 =	133.20
13/07/2024	uw betaling A 30		555.28	S6 private kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2024	A 31	411.51		S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000 1125.00 * 42.00/1000.00 =	47.25
15/02/2025	uw betaling A 31		411.51		
30/06/2025	A 32	604.95		uw aandeel in deze afrekening :	604.95
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	604.95

## Details per entiteit

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

## 7 0203 + k7

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle panden volgens aandelen #/1.000	
				2547.39 * 79.00/1000.00 =	201.25
31/12/2022	A 27	666.27		S2 alle appartementen volgens aandelen #/849	
31/01/2023	uw betaling A 27		666.27	3486.66 * 79.00/849.00 =	324.44
30/06/2023	A 28	957.18		S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13	
24/07/2023	uw betaling A 28		957.18	1885.08 * 1.00/13.00 =	145.01
31/12/2023	A 29	655.37		S4 alle garages volgens aantal #/4	
16/02/2024	uw betaling A 29		655.37	0.00 * 0.00/4.00 =	0.00
30/06/2024	A 30	837.14		S5 water (volgens teller)	
30/07/2024	uw betaling A 30		837.14	* koud water	
31/12/2024	A 31	650.08		opname 30/06/2024 : 350.00	
27/01/2025	uw betaling A 31		650.08	opname 30/06/2025 : 360.00	
30/06/2025	A 32	933.58		verbruik = 10.0	
				10.0 x 6.80 + 106.00 =	174.00
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				1125.00 * 79.00/1000.00 =	88.88
				uw aandeel in deze afrekening :	933.58
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	933.58

## 8 0301 + k8

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle panden volgens aandelen #/1.000	
				2547.39 * 100.00/1000.00 =	254.74
31/12/2022	A 27	776.74		S2 alle appartementen volgens aandelen #/849	
12/01/2023	uw betaling A 27		776.74	3486.66 * 100.00/849.00 =	410.68
30/06/2023	A 28	1062.19		S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13	
17/07/2023	uw betaling A 28		1062.19	1885.08 * 1.00/13.00 =	145.01
31/12/2023	A 29	792.72		S4 alle garages volgens aantal #/4	
30/01/2024	uw betaling A 29		792.72	0.00 * 0.00/4.00 =	0.00
30/06/2024	A 30	1021.23		S5 water (volgens teller)	
03/10/2024	kostenaandeel 01/07/24-03/10/2		1733.55	* koud water	
22/12/2024	werkingfonds	850.00		opname 30/06/2024 : 108.00	
30/12/2024	uw betaling werkingfonds		850.00	opname 30/06/2025 : 111.00	
31/12/2024	opname in A 31	712.32		verbruik = 3.0	
31/12/2024	A 31	323.15		3.0 x 6.80 + 106.00 =	126.40
27/01/2025	uw betaling A 31		323.15	S6 private kosten/opbrengsten	
30/06/2025	A 32	1049.33		rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				1125.00 * 100.00/1000.00 =	112.50
				uw aandeel in deze afrekening :	1049.33
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1049.33

## 9 0302 + k1

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle panden volgens aandelen #/1.000	
				2547.39 * 42.00/1000.00 =	107.00
31/12/2022	A 27	471.59		S2 alle appartementen volgens aandelen #/849	
17/01/2023	uw betaling A 27		471.59	3486.66 * 42.00/849.00 =	172.49
30/06/2023	A 28	713.69		S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13	
31/07/2023	uw betaling A 28		713.69	1885.08 * 1.00/13.00 =	145.01
31/12/2023	A 29	413.37		S4 alle garages volgens aantal #/4	
08/02/2024	uw betaling A 29		413.37	0.00 * 0.00/4.00 =	0.00
30/06/2024	A 30	643.03		S5 water (volgens teller)	
29/07/2024	uw betaling A 30		643.03	* koud water	
31/12/2024	A 31	411.51		opname 30/06/2024 : 172.00	
22/01/2025	uw betaling A 31		411.51	opname 30/06/2025 : 190.00	
30/06/2025	A 32	700.15		verbruik = 18.0	
				18.0 x 6.80 + 106.00 =	228.40
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				1125.00 * 42.00/1000.00 =	47.25
				uw aandeel in deze afrekening :	700.15
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	700.15

## Details per entiteit

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

## 10 0303 + k4

datum	detail	debet	credit		
31/12/2022	A 27	666.27		S1 alle panden volgens aandelen #/1.000 2547.39 * 79.00/1000.00 =	201.25
20/01/2023	uw betaling A 27		666.27	S2 alle appartementen volgens aandelen #/849 3486.66 * 79.00/849.00 =	324.44
30/06/2023	A 28	906.51		S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13 1885.08 * 1.00/13.00 =	145.01
19/07/2023	uw betaling A 28		906.51	S4 alle garages volgens aantal #/4 0.00 * 0.00/4.00 =	0.00
31/12/2023	A 29	655.37		S5 water (volgens teller) * koud water	
06/02/2024	uw betaling A 29		655.37	opname 30/06/2024 : 133.00	
30/06/2024	A 30	802.04		opname 30/06/2025 : 139.00	
25/07/2024	uw betaling A 30		802.04	verbruik = 6.0	
31/12/2024	A 31	650.08		6.0 x 6.80 + 106.00 =	146.80
27/01/2025	uw betaling A 31		650.08	S6 private kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
30/06/2025	A 32	906.38		S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000 1125.00 * 79.00/1000.00 =	88.88
				uw aandeel in deze afrekening :	906.38
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	906.38

## 11 0401

datum	detail	debet	credit		
31/12/2022	A 27	571.56		S1 alle panden volgens aandelen #/1.000 2547.39 * 61.00/1000.00 =	155.40
26/01/2023	uw betaling A 27		571.56	S2 alle appartementen volgens aandelen #/849 3486.66 * 61.00/849.00 =	250.52
30/06/2023	A 28	769.03		S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13 1885.08 * 1.00/13.00 =	145.01
31/07/2023	uw betaling A 28		769.03	S4 alle garages volgens aantal #/4 0.00 * 0.00/4.00 =	0.00
31/12/2023	A 29	537.64		S5 water (volgens teller) * koud water	
15/02/2024	uw betaling A 29		537.64	opname 30/06/2024 : 101.00	
30/06/2024	A 30	696.54		opname 30/06/2025 : 108.00	
25/07/2024	uw betaling A 30		696.54	verbruik = 7.0	
31/12/2024	A 31	534.01		7.0 x 6.80 + 106.00 =	153.60
24/01/2025	uw betaling A 31		534.01	S6 private kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
30/06/2025	A 32	773.16		S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000 1125.00 * 61.00/1000.00 =	68.63
				uw aandeel in deze afrekening :	773.16
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	773.16

## 12 0402 + k10

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 26	1206.33		S1 alle panden volgens aandelen #/1.000 2547.39 * 57.00/1000.00 =	145.21
23/08/2022	uw betaling A 26		1206.33	S2 alle appartementen volgens aandelen #/849 3486.66 * 57.00/849.00 =	234.09
31/12/2022	A 27	850.68		S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13 1885.08 * 1.00/13.00 =	145.01
15/02/2023	uw betaling A 27		850.68	S4 alle garages volgens aantal #/4 0.00 * 0.00/4.00 =	0.00
30/06/2023	A 28	832.94		S5 water (volgens teller) * koud water	
31/12/2023	opname in A 29		832.94	opname 30/06/2024 : 148.00	
31/12/2023	A 29	1369.41		opname 30/06/2025 : 169.00	
15/01/2024	uw betaling		832.94	verbruik = 21.0	
21/02/2024	uw betaling		536.47	21.0 x 6.80 + 106.00 =	248.80
30/06/2024	A 30	723.15		S6 private kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2024	opname in A 31		723.15	S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000 1125.00 * 57.00/1000.00 =	64.13
31/12/2024	A 31	1253.07		uw aandeel in deze afrekening :	837.24
10/02/2025	uw betaling A 31		1253.07	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2025	A 32	837.24		gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	837.24

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

**13 0403**

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 26	769.73		S1 alle panden volgens aandelen #/1.000 2547.39 * 68.00/1000.00 =	173.23
04/08/2022	uw betaling A 26		769.73	S2 alle appartementen volgens aandelen #/849 3486.66 * 68.00/849.00 =	279.27
31/12/2022	A 27	608.38		S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13 1885.08 * 1.00/13.00 =	145.01
25/01/2023	uw betaling A 27		608.38	S4 alle garages volgens aantal #/4 0.00 * 0.00/4.00 =	0.00
30/06/2023	A 28	837.26		S5 water (volgens teller) * koud water	
02/08/2023	uw betaling A 28		837.26	opname 30/06/2024 : 488.00	
31/12/2023	A 29	583.42		opname 30/06/2025 : 502.00	
02/02/2024	uw betaling A 29		583.42	verbruik = 14.0	
30/06/2024	A 30	779.42		14.0 x 6.80 + 106.00-(1x21.20) =	180.00
12/08/2024	uw betaling A 30		779.42	S6 private kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	922.02
31/12/2024	A 31	579.15		S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000 1125.00 * 68.00/1000.00 =	76.50
04/02/2025	uw betaling A 31		579.15		
30/06/2025	A 32	1776.03			
					-----
uw aandeel in deze afrekening :					1776.03
					-----
op heden openstaande rekeningen :					0.00
gevraagde voorschotten :					0.00
					-----
totaal te betalen op 30/06/2025 :					1776.03
					-----

**14 gar 1**

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 26	91.56		S1 alle panden volgens aandelen #/1.000 2547.39 * 21.00/1000.00 =	53.50
16/08/2022	uw betaling A 26		91.56	S2 alle appartementen volgens aandelen #/849 3486.66 * 0.00/849.00 =	0.00
31/12/2022	A 27	2.68		S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13 1885.08 * 0.00/13.00 =	0.00
01/02/2023	uw betaling A 27		2.68	S4 alle garages volgens aantal #/4 0.00 * 1.00/4.00 =	0.00
30/06/2023	A 28	64.47		S5 water (volgens teller) * koud water 30/06/2024-30/06/2025	
01/08/2023	uw betaling A 28		64.47	geen teller -> geen verbruik	
31/12/2023	A 29	37.98		S6 private kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
16/02/2024	uw betaling A 29		37.98	S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000 1125.00 * 21.00/1000.00 =	23.63
30/06/2024	A 30	76.06			
01/08/2024	uw betaling A 30		76.06		
31/12/2024	A 31	34.78			
03/02/2025	uw betaling A 31		34.78		
30/06/2025	A 32	77.13			
					-----
uw aandeel in deze afrekening :					77.13
					-----
op heden openstaande rekeningen :					0.00
gevraagde voorschotten :					0.00
					-----
totaal te betalen op 30/06/2025 :					77.13
					-----

**15 gar 2**

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 26	91.56		S1 alle panden volgens aandelen #/1.000 2547.39 * 21.00/1000.00 =	53.50
04/08/2022	uw betaling A 26		91.56	S2 alle appartementen volgens aandelen #/849 3486.66 * 0.00/849.00 =	0.00
31/12/2022	A 27	2.68		S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13 1885.08 * 0.00/13.00 =	0.00
25/01/2023	uw betaling A 27		2.68	S4 alle garages volgens aantal #/4 0.00 * 1.00/4.00 =	0.00
30/06/2023	A 28	64.47		S5 water (volgens teller) * koud water 30/06/2024-30/06/2025	
02/08/2023	uw betaling A 28		64.47	geen teller -> geen verbruik	
31/12/2023	A 29	37.98		S6 private kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
02/02/2024	uw betaling A 29		37.98	S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000 1125.00 * 21.00/1000.00 =	23.63
30/06/2024	A 30	76.06			
12/08/2024	uw betaling A 30		76.06		
31/12/2024	A 31	34.78			
04/02/2025	uw betaling A 31		34.78		
30/06/2025	A 32	77.13			
					-----
uw aandeel in deze afrekening :					77.13
					-----
op heden openstaande rekeningen :					0.00
gevraagde voorschotten :					0.00
					-----
totaal te betalen op 30/06/2025 :					77.13
					-----

**16 gar 3**

datum	detail	debet	credit		
31/12/2022	A 27	2.68		S1 alle panden volgens aandelen #/1.000 2547.39 * 21.00/1000.00 =	53.50
13/01/2023	uw betaling A 27		2.68	S2 alle appartementen volgens aandelen #/849 3486.66 * 0.00/849.00 =	0.00

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

30/06/2023 A 28	64.47		S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13	
21/08/2023 uw betaling A 28		64.47	1885.08 * 0.00/13.00 =	0.00
31/12/2023 A 29	37.98		S4 alle garages volgens aantal #/4	
31/01/2024 uw betaling A 29		37.98	0.00 * 1.00/4.00 =	0.00
30/06/2024 A 30	76.06		S5 water (volgens teller)	
16/08/2024 uw betaling A 30		76.06	* koud water 30/06/2024-30/06/2025	
31/12/2024 A 31	34.78		geen teller -> geen verbruik	
24/01/2025 uw betaling A 31		34.78	S6 private kosten/opbrengsten	
30/06/2025 A 32	77.13		rechtstreekse aanrekening	0.00
			S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
			1125.00 * 21.00/1000.00 =	23.63
			uw aandeel in deze afrekening :	77.13
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			totaal te betalen op 30/06/2025 :	77.13

## 17 gar 4

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle panden volgens aandelen #/1.000	
				2547.39 * 21.00/1000.00 =	53.50
31/12/2022 A 27		2.68		S2 alle appartementen volgens aandelen #/849	
30/06/2023 opname in A 28			2.68	3486.66 * 0.00/849.00 =	0.00
30/06/2023 A 28		67.23		S3 appartementen en winkel volgens aantal #/13	
17/07/2023 uw betaling A 28			67.23	1885.08 * 0.00/13.00 =	0.00
31/12/2023 A 29		37.98		S4 alle garages volgens aantal #/4	
30/01/2024 uw betaling A 29			37.98	0.00 * 1.00/4.00 =	0.00
30/06/2024 A 30		76.06		S5 water (volgens teller)	
03/10/2024 kostenaandeel 01/07/24-03/10/2			78.79	* koud water 30/06/2024-30/06/2025	
22/12/2024 werkingfonds		200.00		geen teller -> geen verbruik	
30/12/2024 uw betaling werkingfonds			200.00	S6 private kosten/opbrengsten	
31/12/2024 opname in A 31		2.73		rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2024 A 31		32.05		S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
27/01/2025 uw betaling A 31			32.05	1125.00 * 21.00/1000.00 =	23.63
30/06/2025 A 32		77.13		uw aandeel in deze afrekening :	77.13
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	77.13